

Edifici ed abitazioni

Censimento 2001. Dati definitivi

L'Istat diffonde oggi i dati definitivi relativi agli Edifici e alle Abitazioni rilevati in occasione del 14° Censimento generale della popolazione e delle abitazioni 2001. Vengono così aggiornati i dati preliminari diffusi nel mese di marzo del 2002 e nel mese di maggio del 2004.

La rilevazione degli edifici costituisce una novità rispetto ai censimenti precedenti nei quali non era prevista, anche se già nel 1981 e nel 1991 alcune informazioni sugli edifici erano state raccolte come caratteristiche delle abitazioni.

Con la rilevazione degli edifici sono rese disponibili notizie sulla loro consistenza numerica, sul tipo di edificio, sull'eventuale utilizzazione e sulla tipologia d'uso (abitativo o altro). Gli edifici ad uso non abitativo composti da più costruzioni indipendenti, ma facenti parte della stessa struttura, sono stati rilevati come "complesso di edifici" (ad esempio, i complessi ospedalieri). Per gli edifici ad uso abitativo sono state raccolte informazioni riguardanti le loro caratteristiche: contiguità, tipo di materiale usato per la struttura portante, epoca di costruzione, disponibilità di ascensore, stato di conservazione, numero dei piani fuori terra, presenza di piani totalmente interrati, numero di scale e numero di interni.

Per le abitazioni sono state rilevate le seguenti caratteristiche: la figura giuridica del proprietario, la struttura (numero di stanze, disponibilità di cucina, numero di livelli e superficie dell'abitazione), la disponibilità di acqua potabile, di acqua calda, di impianti igienico-sanitari, la presenza e la tipologia dell'impianto di riscaldamento. Per le abitazioni occupate sono state rilevate anche le informazioni relative al titolo di godimento (proprietà, affitto, altro titolo), ad eventuali opere o interventi di manutenzione e ristrutturazione, alla disponibilità di posto auto (box privato, posto auto al chiuso, posto auto all'aperto).

I dati sono stati immessi in un *data warehouse*, una banca dati accessibile via Internet sia dal sito dell'Istat (www.istat.it) sia da quello dedicato ai censimenti (<http://censimenti.istat.it>), che permette a qualsiasi utente di effettuare elaborazioni personalizzate fino al dettaglio comunale e di trasferirle direttamente sul proprio computer.

13 milioni di edifici e 27 milioni di abitazioni in Italia

Sono stati censiti 12.774.131 edifici e 38.397 complessi di edifici, per un totale di 12.812.528 unità. Il 48,4% di questi si concentra in sole cinque regioni: Sicilia, Lombardia, Veneto, Puglia e Piemonte. Tra queste, la Sicilia e la Lombardia da sole raggiungono il 24,2% del totale. Le regioni che incidono meno sul totale nazionale per quantità di edifici e complessi censiti sono la Valle d'Aosta (0,4%), il Molise (0,9%) e la Basilicata (1,3%).

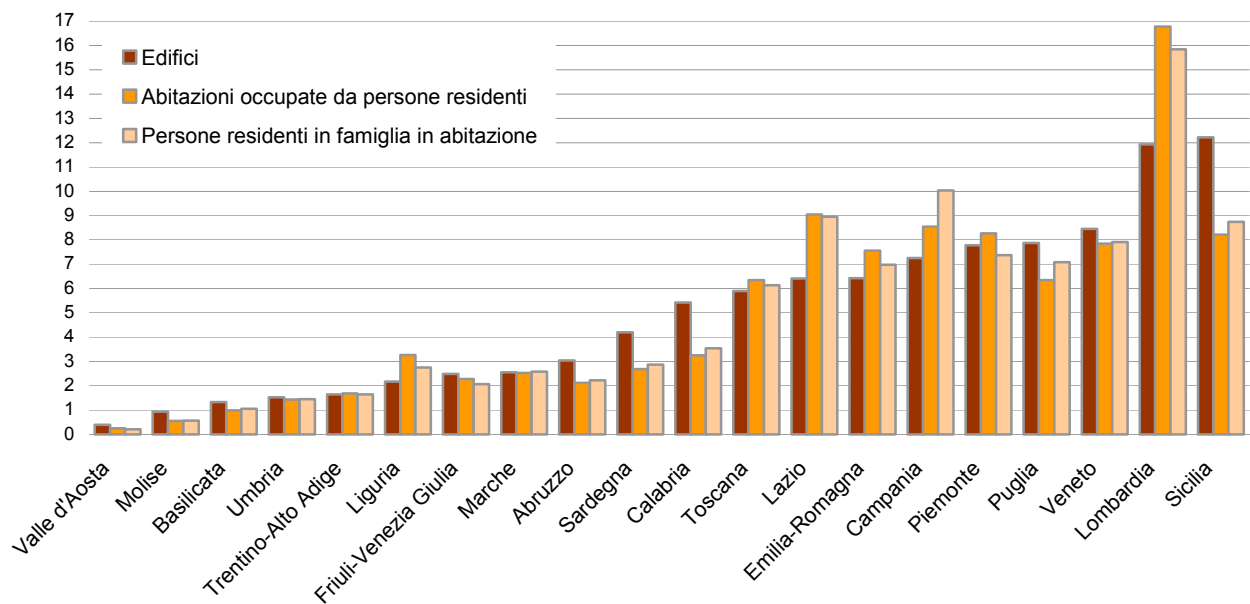
Le abitazioni sono 27.291.993, il 9,0% in più rispetto al 1991 (25.028.522). L'incremento è in linea con la crescita del numero di famiglie, aumentate nello stesso periodo del 9,6% (da 19.909.003 a 21.810.676).

Le cinque regioni che presentano il maggior numero di abitazioni sono Lombardia, Sicilia, Lazio, Piemonte, Campania, che, nel complesso, raggiungono il 49,6% del totale, pari a 13.534.553 abitazioni.

Di tutte le abitazioni, il 79,3% (21.653.288) risulta occupato da persone residenti (19.735.913 nel 1991, con un incremento del 9,7%). Gli altri tipi di alloggio (roulotte, tende, camper, container, baracche, etc.) occupati alla data del censimento da persone residenti sono 23.336 unità (erano 20.765 nel 1991).

La quasi totalità delle famiglie italiane (21.778.228 famiglie, pari al 99,9% del totale) vive in abitazione, mentre 23.581 famiglie (0,1%) occupano un altro tipo di alloggio.

Grafico 1 - Edifici, abitazioni occupate da persone residenti, persone residenti in famiglia in abitazione, per regione. Valori percentuali sul totale nazionale, Censimento 2001.



La Sicilia e la Lombardia presentano valori analoghi relativamente alle percentuali dei soli edifici (rispettivamente, 12,2% e 11,9%), così come alla densità territoriale (64,2 edifici per chilometro quadrato in Sicilia, 60,8 in Lombardia), ma valori significativamente diversi nella percentuale di abitazioni (15,1% per la Lombardia, contro il 9,3% per la Sicilia) e della popolazione (15,8% Lombardia, 8,7% Sicilia), da cui si deduce una differente concentrazione, negli edifici, delle abitazioni e delle persone residenti. In Lombardia, infatti, il numero medio di persone per edificio abitativo è pari a 6,7 contro il 3,7 in Sicilia, e il numero medio di abitazioni per edificio abitativo è, per le stesse due regioni, rispettivamente pari a 3,1 e 1,9. Anche in Calabria e Toscana, la cui incidenza nella distribuzione degli edifici è simile (rispettivamente 5,4% e 5,9%), ma con valori differenti della densità di edifici (rispettivamente 46,0 contro 32,9 edifici per chilometro quadrato), si riscontrano dissomiglianze notevoli sul lato delle abitazioni e delle persone residenti (3,3% contro 6,4% per le abitazioni; 3,5% contro 6,1% per la popolazione). In Toscana, quindi, ci sono edifici mediamente più grandi e più popolati di quanto avviene in Calabria (3,4 persone per edificio in Calabria, contro le 5,2 della Toscana; 1,9 abitazioni per edificio in Calabria, 2,5 in Toscana).

Sono oltre 11 milioni gli edifici ad uso abitativo

Gli edifici ed i complessi di edifici utilizzati sono 12.086.592 (il 94,3% del totale). Di questi, 11.226.595 sono ad uso abitativo, 441.070 sono impiegati per alberghi, uffici, commercio e industria, comunicazioni e trasporti e 418.927 ospitano attività ricreative e sportive, scuole, ospedali, chiese ecc. 725.936 edifici risultano non utilizzati: nel 41,1% dei casi perché in costruzione, ricostruzione o in fase di consolidamento; mentre il rimanente 58,9% è non utilizzato per motivi legati allo stato di decadenza, rovina e demolizione della costruzione.

L'Italia Nord-Orientale con il 95,9% e quella Centrale con il 95,8% presentano una percentuale di edifici e complessi di edifici utilizzati (sul totale degli edifici e complessi di edifici) superiore al valore nazionale. Nell'Italia Meridionale ed Insulare gli edifici ad uso abitativo sono presenti con percentuali superiori al valore medio nazionale (92,9% sugli edifici e complessi di edifici utilizzati), rispettivamente con il 93,8% e il 94,0%.

Tavola 1 - Edifici e complessi di edifici per tipologia di utilizzo e di uso, per regione e ripartizione. Valori assoluti, Censimento 2001.

Regione e Ripartizione	Edifici	Complessi di edifici	Totale	di cui edifici e complessi utilizzati	Edifici ad uso abitativo	Edifici e complessi di edifici per alberghi, uffici, commercio e industria, comunicazioni e trasporti	Edifici e complessi di edifici per altro tipo di utilizzo
Piemonte	994.749	3.253	998.002	946.363	877.144	35.290	33.929
Valle d'Aosta	50.734	165	50.899	44.135	39.061	1.247	3.827
Lombardia	1.524.806	8.080	1.532.886	1.469.091	1.339.458	83.051	46.582
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>80.008</i>	<i>316</i>	<i>80.324</i>	<i>77.642</i>	<i>70.093</i>	<i>4.717</i>	<i>2.832</i>
<i>Trento</i>	<i>131.093</i>	<i>320</i>	<i>131.413</i>	<i>125.225</i>	<i>115.867</i>	<i>4.134</i>	<i>5.224</i>
Trentino-Alto Adige	211.101	636	211.737	202.867	185.960	8.851	8.056
Veneto	1.080.630	3.362	1.083.992	1.036.867	960.256	48.521	28.090
Friuli-Venezia Giulia	317.420	912	318.332	302.134	280.314	11.661	10.159
Liguria	278.143	1.119	279.262	265.191	247.712	7.780	9.699
Emilia-Romagna	820.742	2.986	823.728	796.905	735.066	39.869	21.970
Toscana	754.326	2.814	757.140	733.393	667.722	37.316	28.355
Umbria	195.821	594	196.415	185.550	172.017	7.157	6.376
Marche	326.362	966	327.328	311.839	289.834	11.812	10.193
Lazio	819.457	3.774	823.231	785.214	732.567	24.297	28.350
Abruzzo	387.945	1.053	388.998	352.512	328.278	9.635	14.599
Molise	118.705	140	118.845	107.295	101.682	1.731	3.882
Campania	927.518	2.119	929.637	871.369	822.747	21.943	26.679
Puglia	1.006.653	1.582	1.008.235	957.615	893.864	28.974	34.777
Basilicata	169.337	356	169.693	158.039	147.972	2.988	7.079
Calabria	692.456	1.179	693.635	625.772	586.832	13.810	25.130
Sicilia	1.560.578	2.337	1.562.915	1.437.931	1.352.838	30.009	55.084
Sardegna	536.648	970	537.618	496.510	465.271	15.128	16.111
Nord-Ovest	2.848.432	12.617	2.861.049	2.724.780	2.503.375	127.368	94.037
Nord-Est	2.429.893	7.896	2.437.789	2.338.773	2.161.596	108.902	68.275
Centro	2.095.966	8.148	2.104.114	2.015.996	1.862.140	80.582	73.274
Sud	3.302.614	6.429	3.309.043	3.072.602	2.881.375	79.081	112.146
Isole	2.097.226	3.307	2.100.533	1.934.441	1.818.109	45.137	71.195
TOTALE ITALIA	12.774.131	38.397	12.812.528	12.086.592	11.226.595	441.070	418.927

Nei comuni con oltre 250.000 residenti, in cui risiedono oltre 9 milioni di persone – Roma, Milano, Napoli, Torino, Palermo, Genova, Bologna, Firenze, Bari, Catania, Venezia, Verona, Messina – sono stati rilevati 586.420 edifici e complessi di edifici (4,6% del totale nazionale).

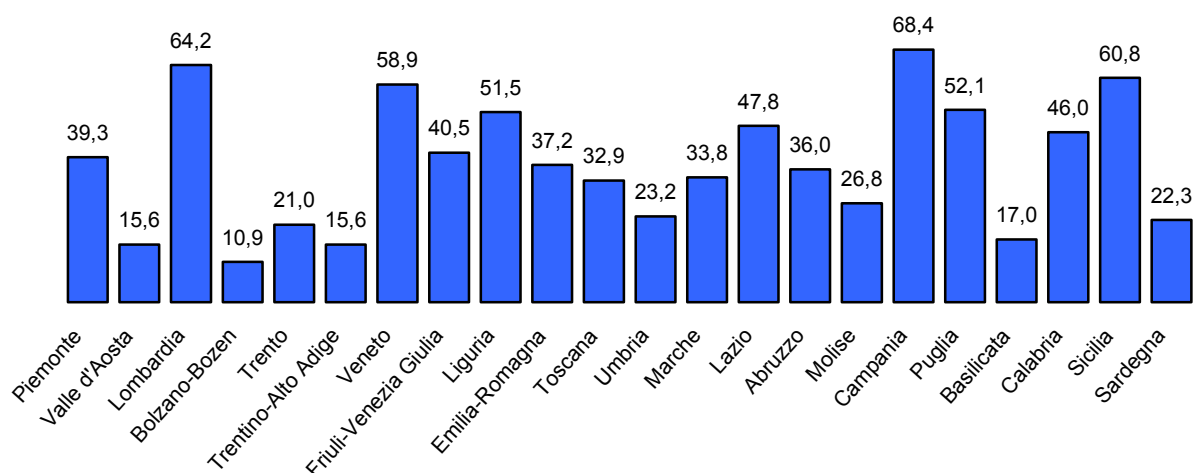
Gli edifici ed i complessi utilizzati nei grandi comuni sono 563.499 e, di questi, l'88,6% (498.919) è ad uso abitativo, percentuale inferiore al valore nazionale (92,9%). Le percentuali di edifici ad uso abitativo assumono invece valori superiori a Palermo (94,3%) e a Napoli (93,4%); quelle meno rilevanti si riscontrano a Firenze (67,4%), Bologna (78,6%) e Milano (83,1%).

42,5 edifici per chilometro quadrato

La densità degli edifici e dei complessi di edifici sul territorio italiano è pari in media a 42,5 per chilometro quadrato. Le regioni più densamente edificate sono la Campania con 68,4 edifici e complessi per chilometro quadrato, la Lombardia con 64,2 e la Sicilia con 60,8. I valori minimi si registrano in Valle d'Aosta e in Trentino-Alto Adige (entrambe 15,6), seguite dalla Basilicata (17,0).

A livello provinciale, le più alte densità si registrano a Napoli (252,5), Milano (165,0), Trieste (161,7) e Varese (141,9); le più basse a Bolzano (10,9), Grosseto (11,8) e Matera (14,0). Le province con i valori più vicini al dato medio nazionale sono Benevento (43,1) e Savona (41,7).

Grafico 2- Densità degli edifici e dei complessi di edifici per chilometro quadrato per regione. Censimento 2001.



Abitiamo in edifici piccoli, in muratura, ben conservati

Il 61,5% (6.903.982) degli edifici ad uso abitativo è costruito in muratura portante, il 24,7% (2.768.205) in calcestruzzo armato e il 13,8% (1.554.408) in altri materiali (legno, acciaio, strutture miste).

Il 53,0% (5.955.086) degli edifici ad uso abitativo è isolato dagli altri edifici, mentre il restante 47,0% è contiguo ad altre strutture su uno o più lati (su un solo lato il 21,1%, e su due o più lati il 25,9%).

Il 19,2% (2.150.259) è stato costruito prima del 1919, il 12,3% tra il 1919 e il 1945, il 50,0% tra il 1946 e il 1981; l'11,5% dal 1982 al 1991 e il 7,0% dopo il 1991.

L'11,5% della popolazione abita in edifici costruiti prima del 1919; l'8,7% in edifici costruiti tra il 1919 e il 1945; il 15,5% in edifici del secondo dopoguerra (1946-1961); il 21,7% in quelli costruiti tra il '62 e il '71; il 20,1% in edifici del decennio successivo.

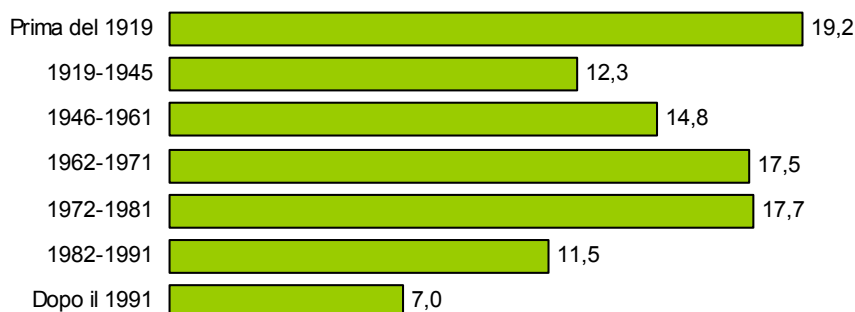
Il 22,6% degli edifici ha solo il piano terra; il 52,9% ha due piani, il 17,3% ne ha tre e solo il 7,2% ha 4 o più piani.

Il 3,3% degli edifici abitativi è provvisto di ascensore.

Più della metà (58,0%) degli edifici ha un solo interno (in questa tipologia vive il 22,0% della popolazione residente); il 21,6% ne ha due (per un corrispondente 17,6% dei residenti); il 10,4% ne ha 3 o 4; il 5,1% tra i 5 e gli 8; il 2,7% tra i 9 e i 15; infine, solo il 2,2% ha più di 15 interni.

Lo stato di conservazione rilevato è ottimo nel 25,6% degli edifici, buono nel 51,8%, mediocre nel 20,3% e pessimo nel 2,3%.

Grafico 3- Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione. Valori percentuali, Censimento 2001.



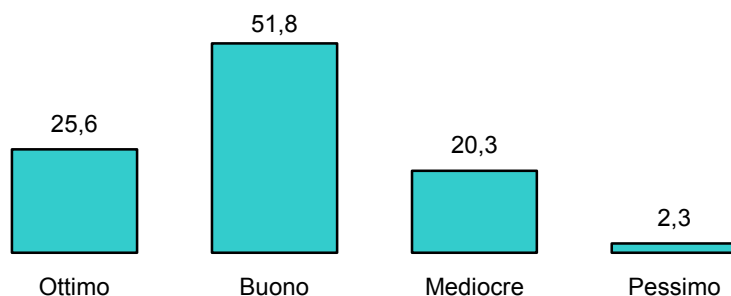
A livello regionale, la Liguria ha l'incidenza più alta di edifici ad uso abitativo costruiti prima del 1919 (36,4%) e presenta la diffusione maggiore di edifici con 4 piani o più (16,5%), e di edifici con ascensore (8,3%).

La percentuale di edifici costruiti prima del 1919 è elevata anche in Piemonte (36,1%) e in Molise (34,1%).

La Sardegna si caratterizza per la percentuale più alta di costruzioni successive al 1991 (11,4%) e di edifici con un solo interno (73,9%), nonché per quella più bassa di edifici in calcestruzzo armato (12,0%). Questo materiale è molto diffuso, invece, in Sicilia (35,0%) e in Calabria (34,1%). La muratura lo è soprattutto in Molise (76,3%) e in Toscana (74,8%).

La Puglia presenta un'edilizia caratterizzata dall'incidenza più alta di edifici contigui (72,0%), mentre in Emilia-Romagna e in Veneto sono più diffusi gli edifici non contigui (72,5% e 71,6%).

Grafico 4- Edifici ad uso abitativo per stato di conservazione. Valori percentuali, Censimento 2001.



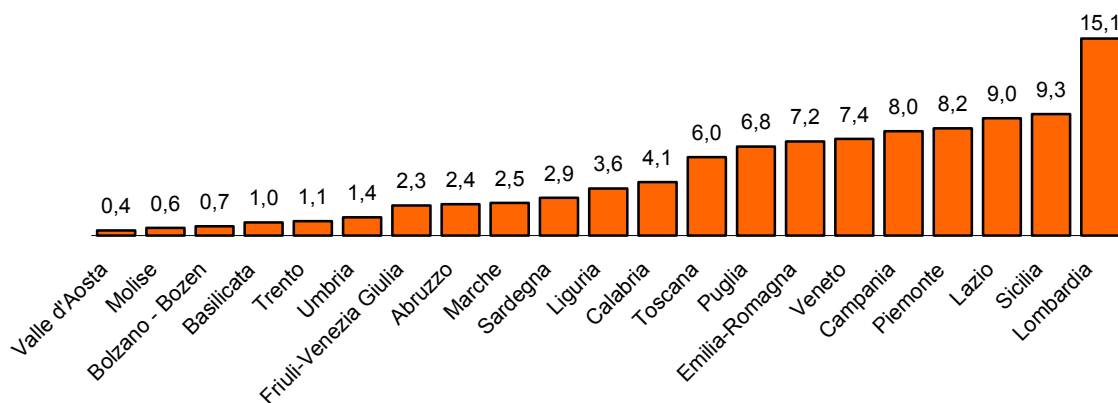
La provincia di Crotone è quella in cui l'incidenza di edifici ad uso abitativo costruiti in calcestruzzo armato è più elevata (49,7%), mentre Rovigo e Ferrara sono le province in cui questa tipologia è meno diffusa, a favore di un'alta percentuale di costruzioni in muratura portante (87,3% per entrambe).

Asti registra la più alta percentuale di edifici costruiti prima del 1919 (45,4%): in essi dimora il 28,3% dei residenti della provincia. A Bolzano, invece, incidono maggiormente le costruzioni successive al 1991 (13,8%). In valori assoluti è Roma la provincia in cui si è costruito di più dopo il 1991 (30.853 edifici), seguita da Cagliari e Milano. Gli edifici con ascensore sono diffusi soprattutto nelle province di Milano (15,2%) e Genova (12,3%) dove sono presenti molti edifici con un alto numero di piani. L'incidenza degli edifici con un numero di interni elevato (maggiore di 15) è infatti più alta nella provincia di Milano (11,9%) e in quella di Genova (9,7%); in queste due province l'incidenza dei residenti che vivono in edifici abitativi con più di 10 interni è pari al 66,4% a Genova e al 64,8% a Milano con, rispettivamente, 9,1 e 13,2 persone per edificio abitativo.

Oltre il 24% delle abitazioni si trova in Lombardia e in Sicilia

Le due regioni che presentano il maggior numero di abitazioni, analogamente a quanto accade per gli edifici, sono la Lombardia e la Sicilia che, considerate complessivamente, raggiungono il 24,4% del totale.

Grafico 5- Abitazioni per regione. Valori percentuali, Censimento 2001.



La distribuzione regionale dell'incidenza delle abitazioni occupate da residenti sul complesso delle abitazioni mostra un campo di variazione piuttosto ampio, passando dal 52,8% della Valle d'Aosta all'87,7% della Lombardia.

Tavola 2- Abitazioni e altri tipi di alloggio per regione e ripartizione. Valori assoluti, Censimento 1991 e 2001.

Regione e Ripartizione	Censimento 1991			Censimento 2001		
	Abitazioni	di cui occupate da persone residenti	Altri tipi di alloggio occupati da persone residenti	Abitazioni	di cui occupate da persone residenti	Altri tipi di alloggio occupati da persone residenti
Piemonte	2.119.244	1.696.506	678	2.214.164	1.790.022	1.747
Valle d'Aosta	90.856	47.914	43	100.540	53.072	74
Lombardia	3.765.454	3.265.682	2.308	4.143.870	3.632.954	2.956
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>166.673</i>	<i>144.661</i>	<i>298</i>	<i>198.078</i>	<i>172.031</i>	<i>318</i>
<i>Trento</i>	<i>257.525</i>	<i>167.231</i>	<i>543</i>	<i>292.165</i>	<i>192.517</i>	<i>278</i>
Trentino-Alto Adige	424.198	311.892	841	490.243	364.548	596
Veneto	1.778.815	1.487.090	853	2.017.576	1.699.521	1.595
Friuli-Venezia Giulia	561.324	462.752	853	601.772	493.258	369
Liguria	957.810	687.407	497	991.029	706.888	827
Emilia-Romagna	1.782.607	1.466.580	1.483	1.970.977	1.637.382	1.409
Toscana	1.546.676	1.254.029	1.265	1.667.100	1.374.971	1.579
Umbria	339.540	277.228	305	369.290	310.586	1.573
Marche	616.615	483.526	124	672.785	546.635	386
Lazio	2.272.397	1.815.733	320	2.433.815	1.960.037	2.248
Abruzzo	602.740	420.363	97	658.931	459.622	274
Molise	157.932	114.105	130	173.279	118.968	60
Campania	1.979.109	1.658.907	7.695	2.193.435	1.850.845	3.524
Puglia	1.705.220	1.263.771	216	1.845.622	1.373.615	1.098
Basilicata	267.341	201.492	893	284.467	214.419	409
Calabria	1.017.154	665.539	349	1.111.680	705.253	734
Sicilia	2.358.629	1.639.258	1.596	2.549.269	1.778.524	1.190
Sardegna	684.861	516.139	219	802.149	582.168	688
Nord-Ovest	6.933.364	5.697.509	3.526	7.449.603	6.182.936	5.604
Nord-Est	4.546.944	3.728.314	4.030	5.080.568	4.194.709	3.969
Centro	4.775.228	3.830.516	2.014	5.142.990	4.192.229	5.786
Sud	5.729.496	4.324.177	9.380	6.267.414	4.722.722	6.099
Isole	3.043.490	2.155.397	1.815	3.351.418	2.360.692	1.878
TOTALE ITALIA	25.028.522	19.735.913	20.765	27.291.993	21.653.288	23.336

Anche nel caso della distribuzione provinciale si registra una marcata variabilità. I valori minimi, al di sotto del 60%, si rilevano in sei province: L'Aquila, Crotone, Sondrio, Savona, Rieti, Imperia. Il valore massimo di abitazioni occupate (93,7%) si registra nella provincia di Milano, mentre altre sette province registrano valori al di sopra del 90% (Napoli, Trieste, Padova, Mantova, Prato, Lodi, Cremona).

Se si considerano i grandi comuni, in cinque di essi si concentra il 10,5% delle abitazioni italiane: a Roma si rilevano 1.151.736 abitazioni (4,2%), a Milano 633.145 (2,3%), a Torino 426.756 (1,6%), a Napoli 362.213 (1,3%) e a Genova 304.759 (1,1%).

Nei grandi comuni le abitazioni occupate da persone residenti, con l'89,4%, fanno registrare un valore superiore all'analogo valore nazionale.

In sei comuni su tredici la percentuale supera il 90%: Napoli (92,8%), Verona (92,7%), Milano (92,1%), Torino (91,8%), Firenze (90,7%), Venezia (90,4%). L'incidenza più bassa si registra invece a Messina e Catania con, rispettivamente, l'82,9% e l'81,6%.

Il 71,4% delle abitazioni è occupato dai proprietari: 41 milioni di persone vivono in case di proprietà

Le abitazioni occupate in proprietà da persone residenti sono 15.453.656, pari al 71,4% del totale delle abitazioni occupate (nel 1991 erano il 68,0%). In queste vive il 72,3% delle persone residenti in Italia: poco meno di 41 milioni. Il rimanente 28,6% è costituito da abitazioni in affitto o ad altro titolo (a titolo

gratuito o di prestazioni di servizio), per un ammontare di 6.199.632 abitazioni, nelle quali risiedono più di 15 milioni di persone.

A livello regionale, nel Molise si registra la percentuale più alta di abitazioni occupate in proprietà (78,8%), seguono la Sardegna (78,2%), le Marche (76,7%), il Friuli-Venezia Giulia e l'Umbria (76,5%); mentre le regioni con la percentuale più alta di abitazioni occupate in affitto o ad altro titolo sono la Campania (38,1%) e la Valle d'Aosta (34,3%).

Oristano (85,5%), Lecce (80,7%) e Nuoro (80,2%) sono le province con più abitazioni in proprietà, mentre a Napoli (55,4%) si registra il livello minimo.

Nel 91,7% dei casi il proprietario dell'abitazione è una persona fisica

Le persone fisiche detengono il 91,7% (19.862.736) delle abitazioni occupate da persone residenti, contro l'1,4% (289.671) posseduto dallo Stato, dalle Regioni, dalle Province e dai Comuni. Il rimanente 6,9% (1.500.881) è di proprietà di altre figure giuridiche (cooperative edilizie, imprese o società, enti previdenziali, ecc.). Nel 1991 le analoghe quote erano rispettivamente 90,0%, 1,6% e 8,4%.

A livello regionale, la percentuale delle abitazioni in proprietà di persone fisiche raggiunge i livelli più elevati nelle Marche (94,9%) e in Umbria (94,6%), mentre nel Lazio si registra il livello più basso (86,3%). Belluno ed Imperia (95,9%) sono le province con più abitazioni in proprietà possedute da persone fisiche, mentre Roma (84,0%) e Trieste (83,8%) sono quelle in cui la percentuale è più bassa.

In media le abitazioni occupate da residenti sono di 96 metri quadrati

La superficie media delle abitazioni occupate da persone residenti è pari a 96,0 metri quadrati (contro i 94,1 metri quadrati del 1991).

Soltanto poche abitazioni, tra quelle occupate da persone residenti, hanno una superficie modesta; le abitazioni al di sotto dei 40 metri quadrati, infatti, sono 550.205 unità (2,6% del totale), e ospitano solamente 877.096 persone residenti (1,6% del totale complessivo).

La quota di quelle con un'ampia metratura, invece, è più consistente: sono 4.731.795 le abitazioni con una superficie di almeno 120 metri quadrati (21,9%), con una popolazione residente di 14.281.695 (25,3%).

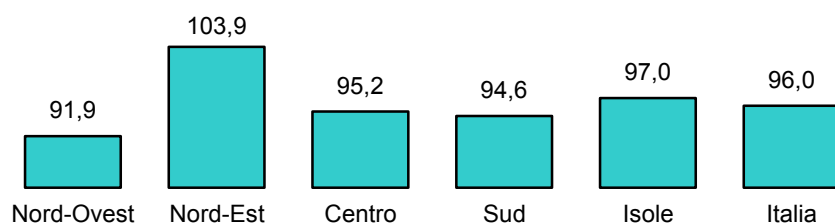
L'Italia Nord-Occidentale, con 91,9 metri quadrati, si attesta al di sotto della media nazionale, con i valori minimi regionali in Valle d'Aosta (82,1) ed in Liguria (82,6).

L'Italia Nord-Orientale, al contrario, risulta sensibilmente al di sopra del dato nazionale, con una superficie media di 103,9 metri quadrati.

Nel Nord-Est viene anche toccato il valore massimo a livello regionale nel Veneto (110,6) ed a livello provinciale a Treviso (118,5).

Nelle ripartizioni di Centro, Sud ed Isole, sebbene la superficie media delle abitazioni si mantenga prossima al valore medio nazionale, emergono alcune differenze: si passa dagli 86,2 metri quadrati della Basilicata ai 104,3 della Sardegna e dagli 85,1 di Napoli ai 115,6 di Oristano.

Grafico 6- Superficie media delle abitazioni occupate da persone residenti, per ripartizione. Censimento 2001.



Nei grandi comuni le abitazioni occupate da persone residenti hanno generalmente una superficie minore della media nazionale (la superficie media a Milano, Napoli e Torino è, rispettivamente, di 80,1, 79,5 e 77,3 metri quadrati), sebbene valori ragguardevoli si registrino nei comuni di Palermo (95,1) e Verona (94,9).

Tavola 3- Alcuni indicatori per le abitazioni, per regione e ripartizione. Censimento 2001.

Regione e Ripartizione	Superficie media delle abitazioni occupate da persone residenti (mq)	Stanze per abitazione occupata da persone residenti	Superficie per persona residente in abitazione (mq)	Superficie per stanza delle abitazioni occupate da persone residenti (mq)
	(a)	(b)	(c)	(d)
Piemonte	91,9	3,9	39,5	23,4
Valle d'Aosta	82,1	3,7	36,8	22,3
Lombardia	94,0	4,0	38,1	23,5
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>90,1</i>	<i>4,2</i>	<i>33,9</i>	<i>21,3</i>
<i>Trento</i>	<i>92,5</i>	<i>4,0</i>	<i>37,8</i>	<i>22,9</i>
Trentino-Alto Adige	91,4	4,1	35,9	22,1
Veneto	110,6	4,6	42,0	23,9
Friuli-Venezia Giulia	101,5	4,5	42,8	22,7
Liguria	82,6	4,0	37,5	20,6
Emilia-Romagna	100,5	4,3	41,7	23,4
Toscana	97,7	4,5	38,7	21,5
Umbria	103,2	4,5	39,3	23,0
Marche	102,2	4,6	38,3	22,2
Lazio	90,3	4,0	35,0	22,3
Abruzzo	100,4	4,5	36,8	22,2
Molise	99,2	4,4	37,0	22,4
Campania	90,9	4,1	29,7	22,4
Puglia	97,3	4,1	33,4	23,7
Basilicata	86,2	4,0	31,1	21,7
Calabria	96,9	4,2	34,2	23,0
Sicilia	94,6	4,2	34,0	22,3
Sardegna	104,3	4,5	37,5	23,2
Nord-Ovest	91,9	4,0	38,4	23,2
Nord-Est	103,9	4,4	41,5	23,4
Centro	95,2	4,3	37,0	22,1
Sud	94,6	4,2	32,3	22,8
Isole	97,0	4,3	34,9	22,5
ITALIA	96,0	4,2	36,8	22,9

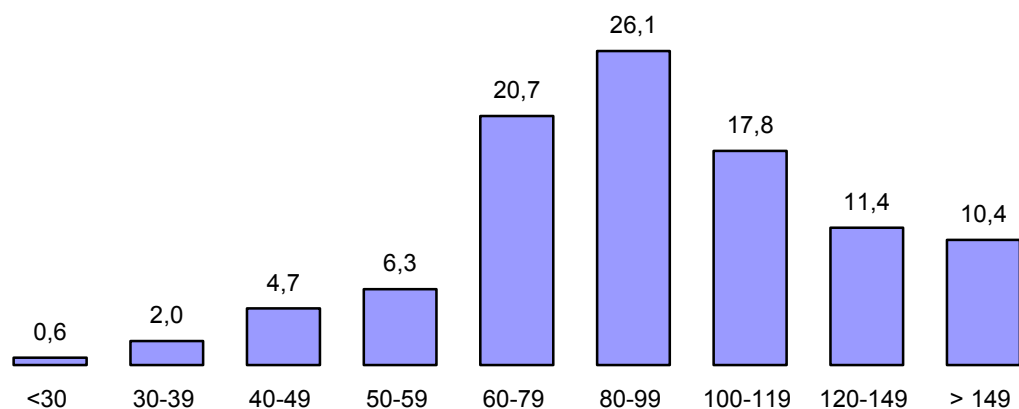
(a) Somma delle superfici delle abitazioni occupate da residenti sul numero delle abitazioni occupate da residenti.

(b) Numero delle stanze delle abitazioni occupate da residenti sul numero delle abitazioni occupate da residenti.

(c) Somma delle superfici delle abitazioni occupate da residenti sul numero delle persone residenti in abitazione.

(d) Somma delle superfici delle abitazioni occupate da residenti sulla somma delle stanze delle abitazioni occupate da residenti.

Grafico 7- Abitazioni occupate da persone residenti per classe di superficie. Valori percentuali, Censimento 2001.



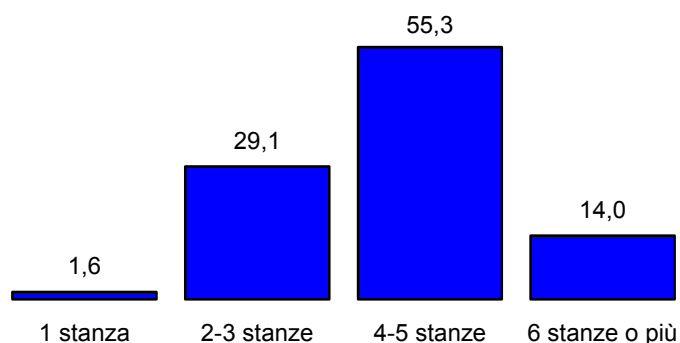
Le abitazioni occupate da residenti hanno in media 4,2 stanze

Il numero medio di stanze per le abitazioni occupate da persone residenti è pari a 4,2 (nel 1991 era pari a 4,3).

A livello di ripartizione, si va dalle 4,0 stanze dell'Italia Nord-Occidentale alle 4,4 dell'Italia Nord-Orientale. L'incidenza delle abitazioni con una sola stanza risulta essere pari all'1,6%, con il valore percentuale più alto in Valle d'Aosta (3,9%), regione che si contraddistingue anche per il più basso numero medio di stanze per abitazione in Italia (3,7). Le abitazioni con 6 o più stanze costituiscono il 14,0% del totale, con punta massima regionale in Veneto (22,2%) e provinciale a Lucca (29,0%). La provincia di Lucca è anche caratterizzata, insieme a Treviso, Pordenone e Oristano, dal valore più alto del numero medio di stanze per abitazione (4,9).

Anche questo indicatore è, per quasi tutti i grandi comuni, al di sotto della media nazionale. Cinque dei tredici grandi comuni registrano, infatti, un valore al di sotto delle quattro stanze per abitazione: Roma (3,9), Napoli (3,8), Bologna (3,7), Milano (3,4) e Torino (3,3). L'eccezione si registra nei comuni di Palermo e Firenze con, rispettivamente, 4,4 e 4,3 stanze per abitazione.

Grafico 8 - Abitazioni occupate da persone residenti per numero di stanze. Valori percentuali. Censimento 2001.



22,9 metri quadrati è quanto misura in media una stanza

La superficie media delle stanze nelle abitazioni occupate da residenti è di 22,9 metri quadrati (contro i 21,8 del 1991).

Il Centro, con 22,1 metri quadrati presenta il valore minimo dell'indicatore tra le ripartizioni. Il minimo regionale in Italia è però registrato nel Nord-Ovest, in Liguria (20,6 metri quadrati) con la provincia di Genova che, a sua volta, segna il minimo provinciale di 20,3 metri quadrati.

Nel Nord-Est la superficie media delle stanze assume il valore massimo tra le ripartizioni (23,4 metri quadrati), così come a livello regionale nel Veneto (23,9) ed a livello provinciale a Padova (24,8).

Il Sud (22,8) è in linea con il valore medio nazionale, anche se percentuali tra le più elevate si registrano a livello regionale in Puglia (23,7) e a livello provinciale a Lecce (24,8).

L'indicatore varia per i grandi comuni tra i 20,2 metri quadrati per stanza nel comune di Genova ai 23,3 per le città di Milano e Torino. Soltanto quattro grandi comuni registrano un valore dell'indicatore superiore alla media nazionale e sono, oltre ai già citati Milano e Torino, i comuni di Verona (23,1) e Bologna (23,0).

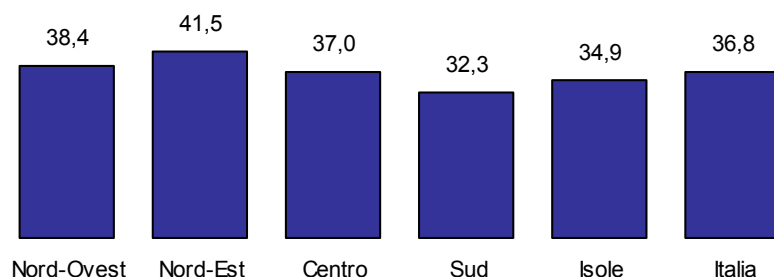
Ogni persona residente ha a disposizione circa 37 metri quadrati della propria abitazione

La superficie media *pro capite* per le persone residenti in abitazione è, a livello nazionale, di 36,8 metri quadrati (nel 1991 era di 33,0). Il dato più alto si registra nella ripartizione dell'Italia Nord-Orientale (41,5 metri quadrati per residente in abitazione); seguono l'Italia Nord-Occidentale (38,4), il Centro (37,0), le Isole (34,9) e l'Italia Meridionale (32,3).

La regione con le abitazioni meno ampie in rapporto ai residenti è la Campania, con una superficie media *pro capite* di 29,7 metri quadrati per persona residente. Il Friuli-Venezia Giulia, con 42,8 metri quadrati,

si colloca all'estremo opposto. A livello provinciale, Napoli è la provincia che registra il minimo relativamente a questo indicatore (26,9 metri quadrati per persona residente) e Mantova quella che registra il massimo, con 45,9 metri quadrati a disposizione.

Grafico 9- Superficie per persona residente in abitazione (mq), per ripartizione. Censimento 2001.



Raddoppiano le abitazioni con il solo angolo cottura

Il 75,5% (pari a 16.346.148) delle abitazioni occupate da persone residenti è provvisto di almeno una cucina con caratteristiche di stanza. Il valore nazionale registra una forte diminuzione rispetto al 1991 (87,2%). L'incidenza di abitazioni occupate da persone residenti fornite soltanto di un angolo cottura e/o di un cucinino è pressoché raddoppiata nel decennio intercensuario, passando dall'11,9% (2.340.246) del 1991 al 23,6% (5.109.638) del 2001.

L'Italia Nord-Occidentale è la ripartizione che registra la percentuale più bassa (71,5%) di abitazioni occupate da persone residenti dotate di almeno una cucina, e quella più alta (27,6%) di abitazioni fornite solo di angolo cottura e/o cucinino (rispettivamente, l'84,3% e il 14,9% nel 1991). Il Sud, al contrario, ha l'incidenza più alta (78,5%) di abitazioni occupate con cucina e la più bassa (20,5%) di abitazioni con angolo cottura e/o cucinino (rispettivamente, l'87,5% e l'11,0% nel 1991).

Le regioni che presentano i valori più alti di abitazioni occupate con disponibilità di cucina sono la Campania (81,8%) e la Calabria (81,2%), mentre la Valle d'Aosta registra il valore più basso (66,5%).

Torino è la provincia che presenta la percentuale minore di abitazioni occupate fornite di cucina (63,2%, contro il 78,4% del 1991) e che ha visto crescere, tra i due ultimi censimenti, la percentuale di abitazioni fornite di solo angolo cottura e/o cucinino di circa 15 punti (dal 20,8% al 35,9%). Caserta è, invece, la provincia che presenta il valore più alto di abitazioni con cucina (85,8%) e il valore più basso di abitazioni solo con un angolo cottura e/o un cucinino (13,1%).

Grafico 10 - Abitazioni occupate da persone residenti per disponibilità di almeno una cucina, per ripartizione. Valori percentuali sul totale delle abitazioni occupate da persone residenti, Censimenti 1991 e 2001

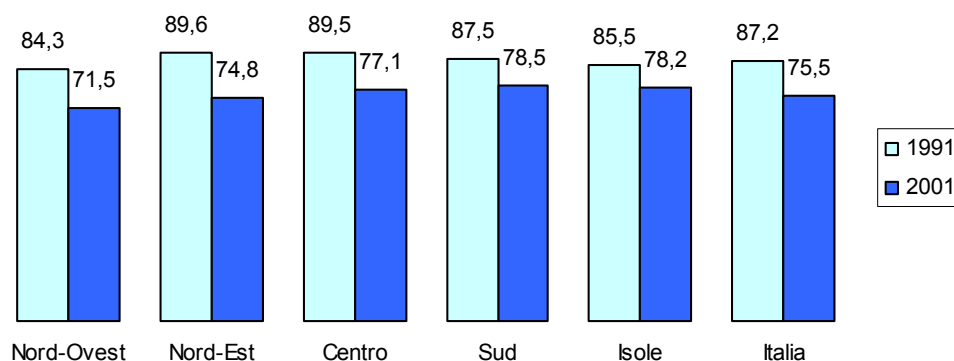
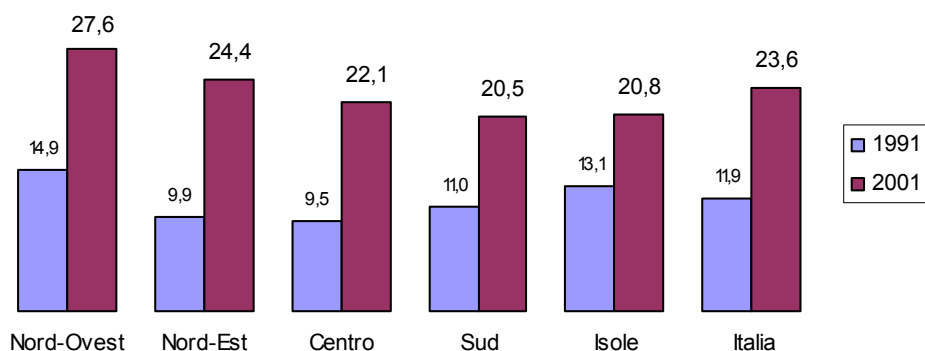


Grafico 11- Abitazioni occupate da persone residenti per disponibilità di solo cucinino e/o angolo cottura, per ripartizioni. Valori percentuali sul totale delle abitazioni occupate da persone residenti, Censimenti 1991 e 2001



Il 99,8% delle abitazioni occupate da persone residenti è provvisto di almeno un gabinetto e il 98,8% è dotato di almeno un impianto doccia o vasca da bagno contro, rispettivamente, il 97,4% e il 95,9% del 1991.

Il 98,3% (21.282.140) delle abitazioni occupate da persone residenti in Italia dispone di acqua calda in cucina e/o in bagno con un incremento di circa 5 punti percentuali rispetto al 1991. La regione con la percentuale più alta di abitazioni dotate di acqua calda in cucina e/o in bagno è la Lombardia (99,3%); il valore più basso è relativo alla Calabria (95,9%). Milano e Varese sono le province in cui la quasi totalità (99,6%) delle abitazioni è dotata di acqua calda.

Il 58,4% delle abitazioni occupate ha un impianto di riscaldamento fisso autonomo

Il tipo di impianto di riscaldamento più diffuso in Italia è quello fisso autonomo (58,4%), il 20,2% delle abitazioni occupate da persone residenti è servito da un impianto centralizzato e una quota residuale di abitazioni è priva di qualsiasi impianto (5,6%). L'incidenza delle abitazioni prive di impianto di riscaldamento varia secondo la collocazione geografica: al Sud si registra la percentuale più alta, raggiungendo il massimo in Sicilia (35,3%) ed in particolare nelle province di Trapani (47,2%) e Siracusa (43,3%), in Campania (13,7%) ed in Calabria (12,3%). Tali casi sono invece rarissimi nel Nord Italia: il minimo si osserva in Lombardia (0,2%), Emilia Romagna (0,2%) e Valle d'Aosta (0,3%). L'impianto fisso autonomo è prevalente nel Centro Italia: soprattutto nelle Marche (84,4%), in Umbria (79,1%) e in Abruzzo (78,5%); mentre è meno presente nel Sud e nelle Isole: in particolare in Sardegna (23,2%), Sicilia (30,2%) e Calabria (34,0%).

I combustibili più usati per il riscaldamento delle abitazioni occupate da persone residenti (ogni abitazione può disporre di diversi tipi di impianto di riscaldamento e dunque può usare contemporaneamente più tipi di combustibile) sono quelli liquidi (64,9%), soprattutto nelle regioni del Nord e del Centro: Lombardia (84,3%), Veneto (79,7%), Emilia-Romagna (79,5%), Umbria (76,5%), Toscana (75,2%), Friuli-Venezia Giulia (74,4%), Piemonte (72,4%), Marche e Lazio (70,9%). I combustibili solidi e l'energia elettrica sono usati in misura minore, rispettivamente il 12,7% e il 4,1%. I combustibili solidi sono usati in percentuali superiori al valore nazionale in Sardegna (33,4%), Basilicata (31,1%), Molise e Calabria (26,8%), Umbria (23,1%), Abruzzo (20,2%). L'energia elettrica è usata soprattutto in Sardegna (14,1%), Sicilia (12,2%) e Calabria (10,2%).

Interventi di manutenzione nel 47,5% delle abitazioni

Quasi la metà delle abitazioni occupate da persone residenti (10.287.309 unità, pari al 47,5% del totale) ha subito, nel corso degli ultimi dieci anni, almeno un intervento (di manutenzione, restauro, risanamento, ristrutturazione) agli impianti, agli elementi strutturali o agli elementi non strutturali. L'incidenza di queste abitazioni sul totale delle abitazioni occupate da persone residenti mostra una marcata variabilità a livello di ripartizione territoriale, passando dal 53,7% dell'Italia Nord-Orientale (2.253.813 abitazioni) al 35,9% dell'Italia insulare (848.208 abitazioni).

Le regioni in cui più alta è la percentuale di abitazioni sottoposte ad almeno un intervento sono l'Emilia-Romagna (57,0%), il Friuli-Venezia Giulia (53,9%) e la Lombardia (52,9%). Nelle regioni del Sud e delle Isole il patrimonio abitativo ha subito interventi all'abitazione nell'ultimo decennio in percentuali minori, in particolare in Calabria (32,5%), in Sicilia (34,4%) e in Basilicata (37,7%).

Circa il 68% delle abitazioni occupate dispone di posto auto

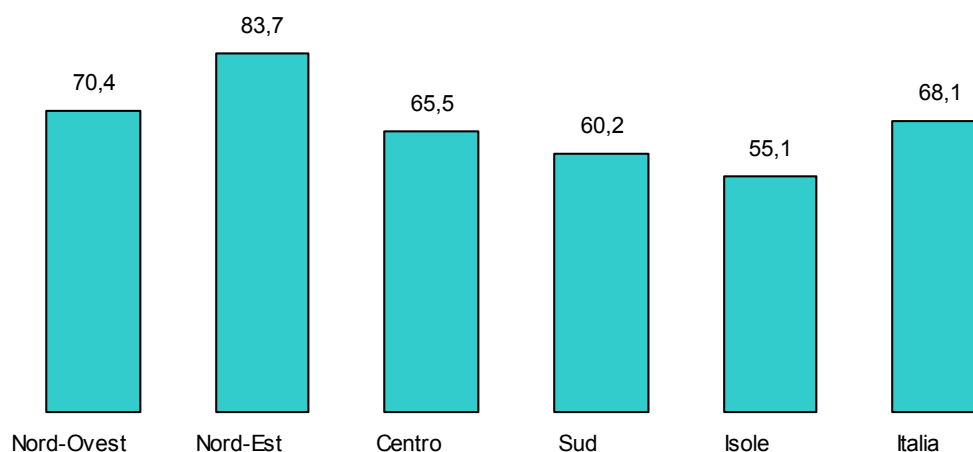
Il 68,1% (pari a 14.753.765) delle abitazioni occupate da persone residenti ha disponibilità di almeno un posto auto (box privato, posto auto al chiuso, posto auto all'aperto). Nel Nord-Est se ne rileva la percentuale più elevata (83,7%); nel Nord-Ovest la quota è pari al 70,4%, nel Centro al 65,5%, nel Sud al 60,2% e nelle Isole al 55,1%.

Il Veneto è la regione con la più alta percentuale (87,2%) di abitazioni con posto auto, seguita dall'Emilia Romagna (82,8%), dall'Umbria (82,0%), dal Trentino-Alto Adige (81,8%), dalla Valle d'Aosta (78,0%) e dalle Marche (77,6%). Le regioni con la percentuale più bassa di abitazioni con posto auto sono, invece, la Liguria con solo il 45,4%, la Sicilia con il 52,1%, la Puglia con il 53,8%, la Calabria con il 54,3% e la Basilicata con il 55,2%.

Le province del Nord-Est (con l'eccezione di Trieste agli ultimi posti in graduatoria) si attestano su valori elevati di abitazioni con posto auto: Treviso (92,5%), Padova (91,1%), Reggio nell'Emilia e Vicenza (91,0%), Pordenone (90,6%), Rovigo (89,0%).

Nei grandi comuni, la percentuale di abitazioni occupate che dispongono di posto auto scende al 43,3%.

Grafico 12- Abitazioni occupate da persone residenti con disponibilità di posto auto, per ripartizione. Valori percentuali, Censimento 2001.



Appendice statistica

Tavola 1a- Edifici ad uso abitativo per tipo di materiale usato per la struttura portante. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001

Regione e Ripartizione	Tipo di materiale		
	Muratura portante	Calcestruzzo armato	Altro
Piemonte	544.031	224.879	108.234
Valle d'Aosta	18.663	9.217	11.181
Lombardia	705.827	406.222	227.409
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>42.483</i>	<i>16.936</i>	<i>10.674</i>
<i>Trento</i>	<i>64.710</i>	<i>33.572</i>	<i>17.585</i>
Trentino-Alto Adige	107.193	50.508	28.259
Veneto	667.712	146.887	145.657
Friuli-Venezia Giulia	143.241	66.777	70.296
Liguria	149.385	68.909	29.418
Emilia-Romagna	531.025	111.198	92.843
Toscana	499.276	100.027	68.419
Umbria	122.926	25.305	23.786
Marche	172.433	80.290	37.111
Lazio	443.705	175.016	113.846
Abruzzo	232.400	66.382	29.496
Molise	77.562	16.641	7.479
Campania	463.917	241.277	117.553
Puglia	533.227	216.300	144.337
Basilicata	99.753	33.049	15.170
Calabria	331.385	200.322	55.125
Sicilia	728.168	473.195	151.475
Sardegna	332.153	55.804	77.314
Nord-Ovest	1.417.906	709.227	376.242
Nord-Est	1.449.171	375.370	337.055
Centro	1.238.340	380.638	243.162
Sud	1.738.244	773.971	369.160
Isole	1.060.321	528.999	228.789
TOTALE ITALIA	6.903.982	2.768.205	1.554.408

Tavola 2a- Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001

Regione e Ripartizione	Epoca di Costruzione						Dopo il 1991
	Prima del 1919	1919-1945	1946-1961	1962-1971	1972-1981	1982-1991	
Piemonte	316.845	128.529	101.827	120.461	107.233	53.999	48.250
Valle d'Aosta	10.546	4.064	4.975	5.770	6.281	4.304	3.121
Lombardia	251.018	143.059	207.746	263.994	225.047	132.338	116.256
<i>Bolzano - Bozen</i>	<i>16.826</i>	<i>4.632</i>	<i>9.121</i>	<i>11.433</i>	<i>10.523</i>	<i>7.879</i>	<i>9.679</i>
<i>Trento</i>	<i>37.053</i>	<i>12.256</i>	<i>11.588</i>	<i>18.019</i>	<i>16.493</i>	<i>10.728</i>	<i>9.730</i>
Trentino-Alto Adige	53.879	16.888	20.709	29.452	27.016	18.607	19.409
Veneto	148.780	93.000	146.372	205.167	184.075	98.607	84.255
Friuli-Venezia Giulia	56.088	29.286	40.323	47.764	56.520	30.053	20.280
Liguria	90.182	35.396	35.370	37.915	26.136	13.491	9.222
Emilia-Romagna	129.045	94.115	135.151	140.989	121.597	61.251	52.918
Toscana	205.268	95.522	105.764	105.588	82.869	42.317	30.394
Umbria	39.857	17.136	23.057	28.273	30.749	18.462	14.483
Marche	69.910	36.235	40.741	51.055	49.845	24.876	17.172
Lazio	99.483	66.226	111.584	139.028	162.014	101.062	53.170
Abruzzo	73.619	47.413	49.445	52.113	51.715	34.434	19.539
Molise	34.735	17.976	12.346	11.353	11.376	8.745	5.151
Campania	132.242	87.747	97.772	137.361	155.639	148.847	63.139
Puglia	123.865	107.894	132.797	159.684	188.753	127.603	53.268
Basilicata	31.714	19.621	22.811	20.882	20.518	21.495	10.931
Calabria	91.985	90.089	89.135	92.936	105.447	80.456	36.784
Sicilia	149.826	204.598	210.007	242.033	275.742	190.317	80.315
Sardegna	41.372	49.021	71.897	76.139	94.634	79.238	52.970
Nord-Ovest	668.591	311.048	349.918	428.140	364.697	204.132	176.849
Nord-Est	387.792	233.289	342.555	423.372	389.208	208.518	176.862
Centro	414.518	215.119	281.146	323.944	325.477	186.717	115.219
Sud	488.160	370.740	404.306	474.329	533.448	421.580	188.812
Isole	191.198	253.619	281.904	318.172	370.376	269.555	133.285
TOTALE ITALIA	2.150.259	1.383.815	1.659.829	1.967.957	1.983.206	1.290.502	791.027

**Tavola 3a- Edifici ad uso abitativo per contiguità, numero dei piani fuori terra.
Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001**

Regione e Ripartizione	Contiguità			Piani fuori terra			
	Su nessun lato	Su un lato	Su due o più lati	1	2	3	4 e più
Piemonte	464.426	235.184	177.534	108.396	537.364	165.772	65.612
Valle d'Aosta	24.122	10.228	4.711	4.865	18.627	11.794	3.775
Lombardia	856.670	265.661	217.127	205.016	773.416	248.941	112.085
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>53.672</i>	<i>11.957</i>	<i>4.464</i>	<i>5.678</i>	<i>31.284</i>	<i>25.678</i>	<i>7.453</i>
<i>Trento</i>	<i>74.352</i>	<i>23.179</i>	<i>18.336</i>	<i>12.908</i>	<i>57.532</i>	<i>33.389</i>	<i>12.038</i>
Trentino-Alto Adige	128.024	35.136	22.800	18.586	88.816	59.067	19.491
Veneto	687.756	181.819	90.681	141.205	619.077	153.967	46.007
Friuli-Venezia Giulia	185.854	59.509	34.951	55.906	155.819	52.315	16.274
Liguria	154.064	50.986	42.662	37.197	118.375	51.195	40.945
Emilia-Romagna	532.765	121.541	80.760	88.980	438.001	147.644	60.441
Toscana	368.559	150.901	148.262	114.096	377.570	129.527	46.529
Umbria	117.741	28.366	25.910	29.486	99.092	34.074	9.365
Marche	191.466	51.515	46.853	35.673	161.146	67.764	25.251
Lazio	488.620	126.754	117.193	180.803	351.089	118.619	82.056
Abruzzo	174.425	74.810	79.043	57.982	181.679	68.495	20.122
Molise	34.976	25.000	41.706	17.245	54.465	24.654	5.318
Campania	383.473	212.333	226.941	193.146	453.728	117.342	58.531
Puglia	250.242	169.004	474.618	461.097	322.445	67.434	42.888
Basilicata	61.871	37.903	48.198	47.100	71.881	20.933	8.058
Calabria	229.178	161.459	196.195	151.252	298.865	101.527	35.188
Sicilia	447.322	249.730	655.786	428.756	587.353	242.505	94.224
Sardegna	173.532	121.613	170.126	157.399	235.235	56.393	16.244
Nord-Ovest	1.499.282	562.059	442.034	355.474	1.447.782	477.702	222.417
Nord-Est	1.534.399	398.005	229.192	304.677	1.301.713	412.993	142.213
Centro	1.166.386	357.536	338.218	360.058	988.897	349.984	163.201
Sud	1.134.165	680.509	1.066.701	927.822	1.383.063	400.385	170.105
Isole	620.854	371.343	825.912	586.155	822.588	298.898	110.468
TOTALE ITALIA	5.955.086	2.369.452	2.902.057	2.534.186	5.944.043	1.939.962	808.404

Tavola 4a- Edifici ad uso abitativo per stato di conservazione, numero di scale. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001.

Regione e Ripartizione	Stato di conservazione				Numero di scale		
	Ottimo	Buono	Mediocre	Pessimo	0	1	2 e più
Piemonte	244.339	443.967	169.044	19.794	216.267	591.553	69.324
Valle d'Aosta	10.998	19.391	7.757	915	8.840	26.020	4.201
Lombardia	453.151	667.360	200.403	18.544	414.880	774.591	149.987
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>27.316</i>	<i>28.555</i>	<i>11.446</i>	<i>2.776</i>	<i>12.741</i>	<i>47.364</i>	<i>9.988</i>
<i>Trento</i>	<i>38.445</i>	<i>55.013</i>	<i>20.449</i>	<i>1.960</i>	<i>17.057</i>	<i>83.541</i>	<i>15.269</i>
Trentino-Alto Adige	65.761	83.568	31.895	4.736	29.798	130.905	25.257
Veneto	314.006	482.595	149.091	14.564	433.878	444.615	81.763
Friuli-Venezia Giulia	100.346	136.169	39.639	4.160	143.329	121.145	15.840
Liguria	61.566	130.899	49.075	6.172	66.855	161.968	18.889
Emilia-Romagna	239.033	365.179	117.618	13.236	253.623	404.221	77.222
Toscana	198.537	359.425	100.279	9.481	236.602	359.458	71.662
Umbria	57.401	89.994	22.511	2.111	56.039	100.962	15.016
Marche	79.193	152.659	52.245	5.737	69.922	194.417	25.495
Lazio	158.339	413.261	146.775	14.192	250.807	426.116	55.644
Abruzzo	73.234	179.332	68.636	7.076	104.426	205.947	17.905
Molise	19.356	55.399	24.550	2.377	35.659	61.233	4.790
Campania	145.288	448.861	202.254	26.344	221.082	547.283	54.382
Puglia	191.339	501.763	182.435	18.327	466.411	389.879	37.574
Basilicata	26.355	77.007	39.965	4.645	61.227	79.219	7.526
Calabria	99.932	288.225	175.929	22.746	186.249	377.051	23.532
Sicilia	215.929	676.715	407.454	52.740	457.155	859.593	36.090
Sardegna	120.734	244.570	89.923	10.044	216.892	231.296	17.083
Nord-Ovest	770.054	1.261.617	426.279	45.425	706.842	1.554.132	242.401
Nord-Est	719.146	1.067.511	338.243	36.696	860.628	1.100.886	200.082
Centro	493.470	1.015.339	321.810	31.521	613.370	1.080.953	167.817
Sud	555.504	1.550.587	693.769	81.515	1.075.054	1.660.612	145.709
Isole	336.663	921.285	497.377	62.784	674.047	1.090.889	53.173
TOTALE ITALIA	2.874.837	5.816.339	2.277.478	257.941	3.929.941	6.487.472	809.182

Tavola 5a- Edifici ad uso abitativo per numero di interni. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001.

Regione e Ripartizione	Interni					
	1	2	3 o 4	Da 5 a 8	Da 9 a 15	16 e più
Piemonte	535.466	180.910	72.724	38.666	24.931	24.447
Valle d'Aosta	18.326	10.352	6.196	2.358	1.031	798
Lombardia	624.452	347.790	175.997	90.524	50.776	49.919
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>29.005</i>	<i>19.756</i>	<i>12.303</i>	<i>4.876</i>	<i>2.314</i>	<i>1.839</i>
<i>Trento</i>	<i>47.089</i>	<i>35.257</i>	<i>20.934</i>	<i>7.970</i>	<i>2.873</i>	<i>1.744</i>
Trentino-Alto Adige	76.094	55.013	33.237	12.846	5.187	3.583
Veneto	550.854	237.628	93.015	47.780	20.096	10.883
Friuli-Venezia Giulia	185.667	53.082	17.676	11.362	7.727	4.800
Liguria	118.155	52.103	29.893	17.913	13.492	16.156
Emilia-Romagna	356.911	189.770	92.705	53.273	26.053	16.354
Toscana	345.319	157.914	85.155	46.700	20.748	11.886
Umbria	91.349	47.262	19.400	8.190	3.726	2.090
Marche	147.057	76.605	36.176	18.025	8.165	3.806
Lazio	382.345	151.207	89.538	46.712	32.335	30.430
Abruzzo	207.243	68.616	29.064	12.558	6.428	4.369
Molise	74.761	15.996	5.985	2.702	1.273	965
Campania	445.837	181.218	100.973	49.238	24.031	21.450
Puglia	617.762	148.013	61.731	32.592	19.803	13.963
Basilicata	92.205	31.245	14.871	5.818	2.549	1.284
Calabria	375.463	112.824	58.387	24.449	10.352	5.357
Sicilia	923.170	238.035	111.937	42.283	21.461	15.952
Sardegna	343.760	69.847	27.865	12.610	6.952	4.237
Nord-Ovest	1.296.399	591.155	284.810	149.461	90.230	91.320
Nord-Est	1.169.526	535.493	236.633	125.261	59.063	35.620
Centro	966.070	432.988	230.269	119.627	64.974	48.212
Sud	1.813.271	557.912	271.011	127.357	64.436	47.388
Isole	1.266.930	307.882	139.802	54.893	28.413	20.189
TOTALE ITALIA	6.512.196	2.425.430	1.162.525	576.599	307.116	242.729

Tavola 6a- Alcuni indicatori per gli edifici, per regione e ripartizione. Censimento 2001

Regione e Ripartizione	Numero medio di persone residenti per edificio abitativo	Numero medio di abitazioni per edificio abitativo	Edifici e complessi di edifici per Km²
Piemonte	4,8	2,5	39,3
Valle d'Aosta	3,0	2,6	15,6
Lombardia	6,7	3,1	64,2
<i>Bolzano-Bozen</i>	6,5	2,8	10,9
<i>Trento</i>	4,1	2,5	21,0
Trentino-Alto Adige	5,0	2,6	15,6
Veneto	4,7	2,1	58,9
Friuli-Venezia Giulia	4,2	2,2	40,5
Liguria	6,3	4,0	51,5
Emilia-Romagna	5,4	2,7	37,2
Toscana	5,2	2,5	32,9
Umbria	4,8	2,1	23,2
Marche	5,0	2,3	33,8
Lazio	6,9	3,3	47,8
Abruzzo	3,8	2,0	36,0
Molise	3,1	1,7	26,8
Campania	6,9	2,7	68,4
Puglia	4,5	2,1	52,1
Basilicata	4,0	1,9	17,0
Calabria	3,4	1,9	46,0
Sicilia	3,7	1,9	60,8
Sardegna	3,5	1,7	22,3
Nord-Ovest	5,9	3,0	49,4
Nord-Est	4,9	2,4	39,3
Centro	5,8	2,8	36,1
Sud	4,8	2,2	45,2
Isole	3,6	1,8	42,2
TOTALE ITALIA	5,0	2,4	42,5

Tavola 7a- Abitazioni occupate da persone residenti e persone residenti per titolo di godimento dell'abitazione. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001

Regione e Ripartizione	Titolo di godimento							
	Proprietà		Affitto		Altro titolo		Totale	
	Valori assoluti	%	Valori assoluti	%	Valori assoluti	%	Valori assoluti	%
Piemonte								
Abitazioni	1.216.276	68,0	433.467	24,2	140.279	7,8	1.790.022	100,0
Persone residenti	2.894.648	69,5	973.037	23,3	300.125	7,2	4.167.810	100,0
Valle d'Aosta								
Abitazioni	34.881	65,7	12.381	23,4	5.810	10,9	53.072	100,0
Persone residenti	78.850	66,6	27.444	23,2	12.012	10,2	118.306	100,0
Lombardia								
Abitazioni	2.578.958	71,0	788.531	21,7	265.465	7,3	3.632.954	100,0
Persone residenti	6.557.967	73,2	1.790.542	20,0	605.006	6,8	8.953.515	100,0
Bolzano - Bozen								
Abitazioni	121.546	70,7	39.480	22,9	11.005	6,4	172.031	100,0
Persone residenti	344.437	75,4	88.160	19,3	24.380	5,3	456.977	100,0
Trento								
Abitazioni	144.936	75,3	33.403	17,3	14.178	7,4	192.517	100,0
Persone residenti	363.567	77,3	75.899	16,1	30.938	6,6	470.404	100,0
Trentino-Alto Adige								
Abitazioni	266.482	73,1	72.883	20,0	25.183	6,9	364.548	100,0
Persone residenti	708.004	76,3	164.059	17,7	55.318	6,0	927.381	100,0
Veneto								
Abitazioni	1.286.254	75,7	290.502	17,1	122.765	7,2	1.699.521	100,0
Persone residenti	3.486.080	77,9	688.820	15,4	300.219	6,7	4.475.119	100,0
Friuli-Venezia Giulia								
Abitazioni	377.240	76,5	86.149	17,5	29.869	6,0	493.258	100,0
Persone residenti	917.570	78,5	186.958	16,0	63.857	5,5	1.168.385	100,0
Liguria								
Abitazioni	486.166	68,8	168.463	23,8	52.259	7,4	706.888	100,0
Persone residenti	1.078.625	69,3	370.314	23,8	107.590	6,9	1.556.529	100,0
Emilia-Romagna								
Abitazioni	1.171.977	71,6	322.117	19,7	143.288	8,7	1.637.382	100,0
Persone residenti	2.879.229	73,0	739.525	18,7	327.326	8,3	3.946.080	100,0
Toscana								
Abitazioni	1.022.447	74,4	234.472	17,0	118.052	8,6	1.374.971	100,0
Persone residenti	2.619.978	75,6	573.959	16,5	273.755	7,9	3.467.692	100,0
Umbria								
Abitazioni	237.524	76,5	43.145	13,9	29.917	9,6	310.586	100,0
Persone residenti	638.415	78,2	105.856	13,0	71.523	8,8	815.794	100,0
Marche								
Abitazioni	419.123	76,7	77.413	14,2	50.099	9,1	546.635	100,0
Persone residenti	1.141.369	78,2	195.043	13,3	123.656	8,5	1.460.068	100,0
Lazio								
Abitazioni	1.372.120	70,0	422.618	21,6	165.299	8,4	1.960.037	100,0
Persone residenti	3.581.703	70,8	1.070.514	21,2	405.605	8,0	5.057.822	100,0
Abruzzo								
Abitazioni	348.568	75,8	63.310	13,8	47.744	10,4	459.622	100,0
Persone residenti	963.688	76,8	170.535	13,6	120.520	9,6	1.254.743	100,0
Molise								
Abitazioni	93.705	78,8	13.109	11,0	12.154	10,2	118.968	100,0
Persone residenti	251.083	78,7	37.746	11,8	30.152	9,5	318.981	100,0

Regione e Ripartizione	Titolo di godimento							
	Proprietà		Affitto		Altro titolo		Totale	
	Valori assoluti	%	Valori assoluti	%	Valori assoluti	%	Valori assoluti	%
Campania								
Abitazioni	1.145.684	61,9	510.278	27,6	194.883	10,5	1.850.845	100,0
Persone residenti	3.482.692	61,4	1.622.940	28,6	567.002	10,0	5.672.634	100,0
Puglia								
Abitazioni	1.012.565	73,7	253.840	18,5	107.210	7,8	1.373.615	100,0
Persone residenti	2.944.921	73,6	761.726	19,0	295.973	7,4	4.002.620	100,0
Basilicata								
Abitazioni	159.436	74,3	31.249	14,6	23.734	11,1	214.419	100,0
Persone residenti	443.899	74,7	91.846	15,4	58.878	9,9	594.623	100,0
Calabria								
Abitazioni	515.974	73,2	104.789	14,8	84.490	12,0	705.253	100,0
Persone residenti	1.481.202	74,1	296.909	14,8	221.500	11,1	1.999.611	100,0
Sicilia								
Abitazioni	1.252.871	70,5	315.601	17,7	210.052	11,8	1.778.524	100,0
Persone residenti	3.434.407	69,5	930.405	18,8	578.769	11,7	4.943.581	100,0
Sardegna								
Abitazioni	455.405	78,2	83.301	14,3	43.462	7,5	582.168	100,0
Persone residenti	1.274.497	78,6	239.978	14,8	107.076	6,6	1.621.551	100,0
Nord-Ovest								
Abitazioni	4.316.281	69,8	1.402.842	22,7	463.813	7,5	6.182.936	100,0
Persone residenti	10.610.090	71,7	3.161.337	21,4	1.024.733	6,9	14.796.160	100,0
Nord-Est								
Abitazioni	3.101.953	73,9	771.651	18,4	321.105	7,7	4.194.709	100,0
Persone residenti	7.990.883	76,0	1.779.362	16,9	746.720	7,1	10.516.965	100,0
Centro								
Abitazioni	3.051.214	72,8	777.648	18,5	363.367	8,7	4.192.229	100,0
Persone residenti	7.981.465	73,9	1.945.372	18,0	874.539	8,1	10.801.376	100,0
Sud								
Abitazioni	3.275.932	69,4	976.575	20,7	470.215	9,9	4.722.722	100,0
Persone residenti	9.567.485	69,2	2.981.702	21,5	1.294.025	9,3	13.843.212	100,0
Isole								
Abitazioni	1.708.276	72,4	398.902	16,9	253.514	10,7	2.360.692	100,0
Persone residenti	4.708.904	71,8	1.170.383	17,8	685.845	10,4	6.565.132	100,0
TOTALE ITALIA								
Abitazioni	15.453.656	71,4	4.327.618	20,0	1.872.014	8,6	21.653.288	100,0
Persone residenti	40.858.827	72,3	11.038.156	19,5	4.625.862	8,2	56.522.845	100,0

Tavola 8a- Abitazioni occupate da persone residenti e persone residenti per figura giuridica del proprietario dell'abitazione occupata. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001

Regione e Ripartizione	Figura giuridica del proprietario							Totale
	Persona fisica	Impresa o società	Coop. edilizia	Stato, Regione, Provincia, Comune	Ente prev.le	IACP o Azienda per il Territorio	Altro	
Piemonte								
<i>Abitazioni</i>	1.669.887	34.968	7.111	12.030	3.844	43.743	18.439	1.790.022
<i>Persone residenti</i>	3.873.120	81.840	19.266	29.956	9.228	112.002	42.398	4.167.810
Valle d'Aosta								
<i>Abitazioni</i>	49.765	712	90	1.209	31	704	561	53.072
<i>Persone residenti</i>	110.556	1.705	273	2.667	78	1.763	1.264	118.306
Lombardia								
<i>Abitazioni</i>	3.277.170	97.357	29.948	60.716	16.836	110.167	40.760	3.632.954
<i>Persone residenti</i>	8.119.233	232.287	68.312	136.918	41.430	260.507	94.828	8.953.515
Bolzano - Bozen								
<i>Abitazioni</i>	151.859	4.009	561	3.559	342	9.778	1.923	172.031
<i>Persone residenti</i>	406.384	10.130	1.554	8.703	745	25.071	4.390	456.977
Trento								
<i>Abitazioni</i>	177.073	2.640	1.288	2.411	307	6.285	2.513	192.517
<i>Persone residenti</i>	433.610	6.657	3.511	5.349	616	14.901	5.760	470.404
Trentino-Alto Adige								
<i>Abitazioni</i>	328.932	6.649	1.849	5.970	649	16.063	4.436	364.548
<i>Persone residenti</i>	839.994	16.787	5.065	14.052	1.361	39.972	10.150	927.381
Veneto								
<i>Abitazioni</i>	1.593.664	22.796	2.153	18.550	3.975	42.624	15.759	1.699.521
<i>Persone residenti</i>	4.219.699	57.434	5.824	43.664	9.517	101.684	37.297	4.475.119
Friuli-Venezia Giulia								
<i>Abitazioni</i>	448.591	6.209	791	5.921	1.426	26.188	4.132	493.258
<i>Persone residenti</i>	1.071.124	13.860	2.050	13.451	2.947	55.916	9.037	1.168.385
Liguria								
<i>Abitazioni</i>	663.445	7.492	1.376	8.988	2.109	15.672	7.806	706.888
<i>Persone residenti</i>	1.457.136	16.916	3.532	20.431	4.689	36.487	17.338	1.556.529
Emilia-Romagna								
<i>Abitazioni</i>	1.525.672	22.826	8.877	14.064	2.975	44.873	18.095	1.637.382
<i>Persone residenti</i>	3.686.864	57.168	21.502	32.944	6.732	96.985	43.885	3.946.080
Toscana								
<i>Abitazioni</i>	1.280.835	19.019	4.029	14.431	3.571	38.353	14.733	1.374.971
<i>Persone residenti</i>	3.226.787	48.378	11.515	36.924	8.686	99.156	36.246	3.467.692
Umbria								
<i>Abitazioni</i>	293.795	2.783	1.072	2.783	1.189	5.774	3.190	310.586
<i>Persone residenti</i>	772.754	7.296	3.015	7.073	2.995	14.640	8.021	815.794

Regione e Ripartizione	Figura giuridica del proprietario							Totale
	Persona fisica	Impresa o società	Coop. edilizia	Stato, Regione, Provincia, Comune	Ente prev.le	IACP o Azienda per il Territorio	Altro	
Marche								
<i>Abitazioni</i>	518.465	4.168	779	3.998	1.056	13.573	4.596	546.635
<i>Persone residenti</i>	1.387.821	11.245	2.300	10.134	3.009	33.894	11.665	1.460.068
Lazio								
<i>Abitazioni</i>	1.692.066	39.272	11.350	39.200	60.672	89.158	28.319	1.960.037
<i>Persone residenti</i>	4.354.113	97.543	32.591	108.814	149.588	242.070	73.103	5.057.822
Abruzzo								
<i>Abitazioni</i>	428.395	3.071	2.395	4.825	760	17.037	3.139	459.622
<i>Persone residenti</i>	1.166.454	8.653	7.738	13.294	2.050	48.031	8.523	1.254.743
Molise								
<i>Abitazioni</i>	111.867	565	435	703	88	4.631	679	118.968
<i>Persone residenti</i>	297.312	1.584	1.436	2.092	231	14.501	1.825	318.981
Campania								
<i>Abitazioni</i>	1.674.408	15.405	9.846	48.443	5.503	74.115	23.125	1.850.845
<i>Persone residenti</i>	5.062.235	47.418	34.012	179.843	16.952	259.504	72.670	5.672.634
Puglia								
<i>Abitazioni</i>	1.272.086	7.054	14.702	12.733	2.032	54.253	10.755	1.373.615
<i>Persone residenti</i>	3.671.486	21.790	51.336	42.325	6.019	176.510	33.154	4.002.620
Basilicata								
<i>Abitazioni</i>	194.912	1.024	1.494	3.419	192	11.744	1.634	214.419
<i>Persone residenti</i>	533.717	3.104	5.386	10.375	545	36.800	4.696	594.623
Calabria								
<i>Abitazioni</i>	649.659	2.961	3.502	6.510	792	36.427	5.402	705.253
<i>Persone residenti</i>	1.832.590	8.784	11.924	18.889	2.336	109.149	15.939	1.999.611
Sicilia								
<i>Abitazioni</i>	1.653.803	8.288	15.431	15.352	2.657	68.564	14.429	1.778.524
<i>Persone residenti</i>	4.545.136	23.898	50.777	51.379	7.376	221.151	43.864	4.943.581
Sardegna								
<i>Abitazioni</i>	535.319	3.568	4.102	9.826	736	24.951	3.666	582.168
<i>Persone residenti</i>	1.472.033	9.705	13.773	30.577	2.127	82.784	10.552	1.621.551
Nord-Ovest								
<i>Abitazioni</i>	5.660.267	140.529	38.525	82.943	22.820	170.286	67.566	6.182.936
<i>Persone residenti</i>	13.560.045	332.748	91.383	189.972	55.425	410.759	155.828	14.796.160
Nord-Est								
<i>Abitazioni</i>	3.896.859	58.480	13.670	44.505	9.025	129.748	42.422	4.194.709
<i>Persone residenti</i>	9.817.681	145.249	34.441	104.111	20.557	294.557	100.369	10.516.965
Centro								
<i>Abitazioni</i>	3.785.161	65.242	17.230	60.412	66.488	146.858	50.838	4.192.229
<i>Persone residenti</i>	9.741.475	164.462	49.421	162.945	164.278	389.760	129.035	10.801.376
Sud								
<i>Abitazioni</i>	4.331.327	30.080	32.374	76.633	9.367	198.207	44.734	4.722.722
<i>Persone residenti</i>	12.563.794	91.333	111.832	266.818	28.133	644.495	136.807	13.843.212
Isole								
<i>Abitazioni</i>	2.189.122	11.856	19.533	25.178	3.393	93.515	18.095	2.360.692
<i>Persone residenti</i>	6.017.169	33.603	64.550	81.956	9.503	303.935	54.416	6.565.132
TOTALE ITALIA								
<i>Abitazioni</i>	19.862.736	306.187	121.332	289.671	111.093	738.614	223.655	21.653.288
<i>Persone residenti</i>	51.700.164	767.395	351.627	805.802	277.896	2.043.506	576.455	56.522.845

**Tavola 9a- Abitazioni occupate da residenti e persone residenti per classe di superficie.
Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001.**

Regione e Ripartizione	Classi di superficie (mq)									Totale
	<30	30-39	40-49	50-59	60-79	80-99	100-119	120-149	>149	
Piemonte										
<i>Abitazioni</i>	11.317	39.736	107.067	147.256	441.496	440.019	258.114	173.138	171.879	1.790.022
<i>Persone residenti</i>	13.706	58.050	175.675	270.732	965.936	1.078.444	664.397	464.888	475.982	4.167.810
Valle d'Aosta										
<i>Abitazioni</i>	644	2.029	4.220	5.014	14.347	13.422	6.794	3.809	2.793	53.072
<i>Persone residenti</i>	765	2931	6749	9138	30549	32.529	17.626	10.313	7.706	118.306
Lombardia										
<i>Abitazioni</i>	22.680	81.104	198.067	266.822	798.804	952.833	579.648	376.678	356.318	3.632.954
<i>Persone residenti</i>	28.204	120.439	327.813	494.979	1.786.191	2.477.952	1.588.991	1.074.864	1.054.082	8.953.515
Bolzano-Bozen										
<i>Abitazioni</i>	2.056	4.706	8.974	12.772	41.337	41.044	35.166	14.556	11.420	172.031
<i>Persone residenti</i>	2.397	6.654	14.355	23.669	95.724	112.313	112.014	48.432	41.419	456.977
Trento										
<i>Abitazioni</i>	563	3.173	8.271	11.481	40.974	56.794	37.934	20.601	12.726	192.517
<i>Persone residenti</i>	665	4.380	12.406	20.093	87.199	145.078	104.068	59.009	37.506	470.404
Trentino-Alto Adige										
<i>Abitazioni</i>	2.619	7.879	17.245	24.253	82.311	97.838	73.100	35.157	24.146	364.548
<i>Persone residenti</i>	3.062	11.034	26.761	43.762	182.923	257.391	216.082	107.441	78.925	927.381
Veneto										
<i>Abitazioni</i>	3.653	15.744	44.724	63.970	269.509	410.426	332.496	256.106	302.893	1.699.521
<i>Persone residenti</i>	4.395	22.573	70.169	114.303	587.755	1.042.811	921.137	755.170	956.806	4.475.119
Friuli-Venezia Giulia										
<i>Abitazioni</i>	1.935	8.076	19.901	28.478	95.643	120.993	89.399	63.913	64.920	493.258
<i>Persone residenti</i>	2.318	11.012	29.688	48.131	195.185	286.355	232.257	175.021	188.418	1.168.385
Liguria										
<i>Abitazioni</i>	3.651	16.580	48.083	72.104	219.369	184.048	84.826	43.270	34.957	706.888
<i>Persone residenti</i>	4.549	24.221	79.842	135.146	470.009	433.243	208.805	110.017	90.697	1.556.529
Emilia-Romagna										
<i>Abitazioni</i>	5.435	23.197	63.314	89.293	338.551	423.412	292.982	197.397	203.801	1.637.382
<i>Persone residenti</i>	6.645	33.057	98.920	156.783	715.828	1.022.361	763.455	545.225	603.806	3.946.080
Toscana										
<i>Abitazioni</i>	4.636	20.779	54.951	80.767	303.299	378.978	238.118	146.887	146.556	1.374.971
<i>Persone residenti</i>	6.010	32.324	95.572	158.223	690.736	974.472	650.771	419.742	439.842	3.467.692
Umbria										
<i>Abitazioni</i>	853	3.499	9.679	12.965	50.996	87.312	67.240	41.341	36.701	310.586
<i>Persone residenti</i>	1.051	5.117	15.783	23.760	110.999	227.383	191.531	124.832	115.338	815.794
Marche										
<i>Abitazioni</i>	1.044	4.982	14.510	21.475	90.222	158.646	124.026	73.624	58.106	546.635
<i>Persone residenti</i>	1.281	7.438	23.819	39.494	199.882	420.846	357.803	224.419	185.086	1.460.068
Lazio										
<i>Abitazioni</i>	10.984	46.207	109.770	158.632	489.203	495.537	303.566	183.233	162.905	1.960.037
<i>Persone residenti</i>	14.656	79.080	212.096	336.482	1.178.031	1.342.702	863.686	538.064	493.025	5.057.822
Abruzzo										
<i>Abitazioni</i>	1.734	6.648	16.611	21.578	78.276	122.304	96.696	63.744	52.031	459.622
<i>Persone residenti</i>	2.218	10.170	28.946	41.861	180.343	336.730	286.207	198.688	169.580	1.254.743
Molise										
<i>Abitazioni</i>	707	2.508	4.968	6.067	21.255	31.133	22.794	15.472	14.064	118.968
<i>Persone residenti</i>	880	3.827	8.789	11.718	49.531	84.958	67.067	47.400	44.811	318.981
Campania										
<i>Abitazioni</i>	18.888	50.210	94.282	116.675	372.579	517.200	351.455	185.860	143.696	1.850.845
<i>Persone residenti</i>	28.010	113.418	232.373	307.062	1.082.077	1.651.140	1.152.988	617.279	488.287	5.672.634

Regione e Ripartizione	Classi di superficie (mq)									Totale
	<30	30-39	40-49	50-59	60-79	80-99	100-119	120-149	>149	
Puglia										
<i>Abitazioni</i>	10.676	28.485	55.122	69.354	233.309	389.261	268.399	177.054	141.955	1.373.615
<i>Persone residenti</i>	14.796	55.716	120.694	162.691	614.083	1.173.721	833.667	564.953	462.299	4.002.620
Basilicata										
<i>Abitazioni</i>	2.951	8.351	15.438	15.709	46.233	56.930	36.712	19.984	12.111	214.419
<i>Persone residenti</i>	3.927	14.410	31.228	34.886	118.552	170.714	116.563	64.677	39.666	594.623
Calabria										
<i>Abitazioni</i>	4.989	16.130	33.541	39.701	126.319	175.913	134.500	95.522	78.638	705.253
<i>Persone residenti</i>	6.479	27.334	64.837	84.189	311.952	506.244	421.126	312.983	264.467	1.999.611
Sicilia										
<i>Abitazioni</i>	11.013	39.445	85.158	101.238	330.115	448.030	371.187	226.393	165.945	1.778.524
<i>Persone residenti</i>	14.687	74.734	183.367	232.097	847.206	1.276.654	1.109.739	691.073	514.024	4.943.581
Sardegna										
<i>Abitazioni</i>	1.946	6.261	18.690	25.487	90.448	144.013	116.525	100.503	78.295	582.168
<i>Persone residenti</i>	2.433	10.139	36.150	51.827	213.710	403.603	341.890	311.016	250.783	1.621.551
Nord-Ovest										
<i>Abitazioni</i>	38.292	139.449	357.437	491.196	1.474.016	1.590.322	929.382	596.895	565.947	6.182.936
<i>Persone residenti</i>	47.224	205.641	590.079	909.995	3.252.685	4.022.168	2.479.819	1.660.082	1.628.467	14.796.160
Nord-Est										
<i>Abitazioni</i>	13.642	54.896	145.184	205.994	786.014	1.052.669	787.977	552.573	595.760	4.194.709
<i>Persone residenti</i>	16.420	77.676	225.538	362.979	1.681.691	2.608.918	2.132.931	1.582.857	1.827.955	10.516.965
Centro										
<i>Abitazioni</i>	17.517	75.467	188.910	273.839	933.720	1.120.473	732.950	445.085	404.268	4.192.229
<i>Persone residenti</i>	22.998	123.959	347.270	557.959	2.179.648	2.965.403	2.063.791	1.307.057	1.233.291	10.801.376
Sud										
<i>Abitazioni</i>	39.945	112.332	219.962	269.084	877.971	1.292.741	910.556	557.636	442.495	4.722.722
<i>Persone residenti</i>	56.310	224.875	486.867	642.407	2.356.538	3.923.507	2.877.618	1.805.980	1.469.110	13.843.212
Isole										
<i>Abitazioni</i>	12.959	45.706	103.848	126.725	420.563	592.043	487.712	326.896	244.240	2.360.692
<i>Persone residenti</i>	17.120	84.873	219.517	283.924	1.060.916	1.680.257	1.451.629	1.002.089	764.807	6.565.132
TOTALE ITALIA										
<i>Abitazioni</i>	122.355	427.850	1.015.341	1.366.838	4.492.284	5.648.248	3.848.577	2.479.085	2.252.710	21.653.288
<i>Persone residenti</i>	160.072	717.024	1.869.271	2.757.264	10.531.478	15.200.253	11.005.788	7.358.065	6.923.630	56.522.845

Tavola 10a- Abitazioni occupate da persone residenti e persone residenti per numero di stanze. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001

Regione e Ripartizione	Stanze				Totale
	1	2-3	4-5	6 o più	
Piemonte					
<i>Abitazioni</i>	32.934	697.802	854.479	204.807	1.790.022
<i>Persone residenti</i>	48.880	1.410.949	2.147.687	560.294	4.167.810
Valle d'Aosta					
<i>Abitazioni</i>	2.069	22.264	24.665	4.074	53.072
<i>Persone residenti</i>	2.885	43.436	60.644	11.341	118.306
Lombardia					
<i>Abitazioni</i>	74.652	1.229.961	1.926.438	401.903	3.632.954
<i>Persone residenti</i>	107.206	2.495.893	5.158.833	1.191.583	8.953.515
Bolzano-Bozen					
<i>Abitazioni</i>	4.770	48.997	91.541	26.723	172.031
<i>Persone residenti</i>	6.157	95.708	257.927	97.185	456.977
Trento					
<i>Abitazioni</i>	4.022	62.081	106.069	20.345	192.517
<i>Persone residenti</i>	5.653	125.890	279.018	59.843	470.404
Trentino-Alto Adige					
<i>Abitazioni</i>	8.792	111.078	197.610	47.068	364.548
<i>Persone residenti</i>	11.810	221.598	536.945	157.028	927.381
Veneto					
<i>Abitazioni</i>	18.051	359.875	943.907	377.688	1.699.521
<i>Persone residenti</i>	25.966	743.174	2.526.819	1.179.160	4.475.119
Friuli-Venezia Giulia					
<i>Abitazioni</i>	6.204	117.543	274.344	95.167	493.258
<i>Persone residenti</i>	8.467	214.294	671.815	273.809	1.168.385
Liguria					
<i>Abitazioni</i>	11.350	241.342	378.477	75.719	706.888
<i>Persone residenti</i>	16.166	467.382	881.463	191.518	1.556.529
Emilia-Romagna					
<i>Abitazioni</i>	25.570	448.367	901.866	261.579	1.637.382
<i>Persone residenti</i>	37.451	883.202	2.256.969	768.458	3.946.080
Toscana					
<i>Abitazioni</i>	11.806	309.764	782.674	270.727	1.374.971
<i>Persone residenti</i>	17.910	639.475	2.012.901	797.406	3.467.692
Umbria					
<i>Abitazioni</i>	2.967	73.511	177.262	56.846	310.586
<i>Persone residenti</i>	4.383	156.678	479.756	174.977	815.794
Marche					
<i>Abitazioni</i>	3.718	103.044	335.446	104.427	546.635
<i>Persone residenti</i>	5.654	216.927	912.399	325.088	1.460.068
Lazio					
<i>Abitazioni</i>	30.215	638.142	1.078.616	213.064	1.960.037
<i>Persone residenti</i>	49.542	1.421.047	2.947.324	639.909	5.057.822
Abruzzo					
<i>Abitazioni</i>	3.560	97.576	274.261	84.225	459.622
<i>Persone residenti</i>	5.372	210.028	772.455	266.888	1.254.743
Molise					
<i>Abitazioni</i>	1.285	28.781	68.124	20.778	118.968
<i>Persone residenti</i>	1.862	61.512	191.917	63.690	318.981
Campania					
<i>Abitazioni</i>	38.815	575.152	1.034.858	202.020	1.850.845
<i>Persone residenti</i>	79.944	1.580.926	3.339.084	672.680	5.672.634
Puglia					
<i>Abitazioni</i>	24.915	386.344	811.864	150.492	1.373.615
<i>Persone residenti</i>	43.506	978.043	2.495.734	485.337	4.002.620
Basilicata					
<i>Abitazioni</i>	5.529	73.190	113.491	22.209	214.419
<i>Persone residenti</i>	8.844	170.997	343.162	71.620	594.623
Calabria					
<i>Abitazioni</i>	9.234	195.368	409.075	91.576	705.253
<i>Persone residenti</i>	14.315	445.276	1.239.959	300.061	1.999.611
Sicilia					
<i>Abitazioni</i>	21.749	462.004	1.057.926	236.845	1.778.524
<i>Persone residenti</i>	35.100	1.098.381	3.096.814	713.286	4.943.581

Regione e Ripartizione	Stanze				Totale
	1	2-3	4-5	6 o più	
Sardegna					
<i>Abitazioni</i>	7.303	135.320	323.831	115.714	582.168
<i>Persone residenti</i>	12.134	314.675	936.018	358.724	1.621.551
Nord-Ovest					
<i>Abitazioni</i>	121.005	2.191.369	3.184.059	686.503	6.182.936
<i>Persone residenti</i>	175.137	4.417.660	8.248.627	1.954.736	14.796.160
Nord-Est					
<i>Abitazioni</i>	58.617	1.036.863	2.317.727	781.502	4.194.709
<i>Persone residenti</i>	83.694	2.062.268	5.992.548	2.378.455	10.516.965
Centro					
<i>Abitazioni</i>	48.706	1.124.461	2.373.998	645.064	4.192.229
<i>Persone residenti</i>	77.489	2.434.127	6.352.380	1.937.380	10.801.376
Sud					
<i>Abitazioni</i>	83.338	1.356.411	2.711.673	571.300	4.722.722
<i>Persone residenti</i>	153.843	3.446.782	8.382.311	1.860.276	13.843.212
Isole					
<i>Abitazioni</i>	29.052	597.324	1.381.757	352.559	2.360.692
<i>Persone residenti</i>	47.234	1.413.056	4.032.832	1.072.010	6.565.132
TOTALE ITALIA					
<i>Abitazioni</i>	340.718	6.306.428	11.969.214	3.036.928	21.653.288
<i>Persone residenti</i>	537.397	13.773.893	33.008.698	9.202.857	56.522.845

Tavola 11a- Abitazioni occupate da persone residenti per disponibilità di alcuni servizi, per regione e ripartizione. Valori assoluti e percentuali sul totale delle abitazioni occupate da persone residenti, dati per regione e ripartizione. Censimento 1991 e 2001

Regione e Ripartizione	1991						2001					
	Almeno una cucina		Solo cucinino e/o angolo cottura		Acqua calda in bagno e/o cucina		Almeno una cucina		Solo cucinino e/o angolo cottura		Acqua calda in bagno e/o cucina	
	v.a.	%	v.a.	%	v.a.	%	v.a.	%	v.a.	%	v.a.	%
Piemonte	1.413.474	83,3	271.064	16,0	1.573.475	92,7	1.239.885	69,3	534.070	29,8	1.752.849	97,9
Valle d'Aosta	42.117	87,9	5.418	11,3	43.664	91,1	35.309	66,5	17.228	32,5	51.719	97,5
Lombardia	2.727.092	83,5	508.364	15,6	3.133.953	96,0	2.598.300	71,5	1.000.208	27,5	3.606.608	99,3
<i>Bozano- Bozen</i>	<i>130.692</i>	<i>90,3</i>	<i>11.838</i>	<i>8,2</i>	<i>128.763</i>	<i>89,0</i>	<i>136.853</i>	<i>79,6</i>	<i>32.600</i>	<i>19,0</i>	<i>164.087</i>	<i>95,4</i>
<i>Trento</i>	<i>150.637</i>	<i>90,1</i>	<i>16.579</i>	<i>9,9</i>	<i>155.221</i>	<i>92,8</i>	<i>137.268</i>	<i>71,3</i>	<i>53.795</i>	<i>27,9</i>	<i>188.309</i>	<i>97,8</i>
Trentino-Alto Adige	281.329	90,2	28.417	9,1	283.984	91,1	274.121	75,2	86.395	23,7	352.396	96,7
Veneto Friuli-Venezia Giulia	1.370.793	92,2	109.616	7,4	1.427.955	96,0	1.310.689	77,1	375.531	22,1	1.679.701	98,8
Liguria	420.883	91,0	39.885	8,6	438.339	94,7	386.482	78,4	102.592	20,8	484.645	98,3
Liguria	620.287	90,2	62.896	9,1	632.354	92,0	548.381	77,6	152.089	21,5	690.010	97,6
Emilia-Romagna	1.268.812	86,5	191.223	13,0	1.418.703	96,7	1.167.043	71,3	457.966	28,0	1.624.178	99,2
Toscana	1.117.753	89,1	129.875	10,4	1.196.818	95,4	1.033.068	75,1	331.942	24,1	1.357.770	98,7
Umbria	250.331	90,3	25.383	9,2	264.828	95,5	230.631	74,3	77.676	25,0	306.878	98,8
Marche	435.210	90,0	45.664	9,4	464.688	96,1	414.942	75,9	127.942	23,4	540.473	98,9
Lazio	1.626.495	89,6	164.047	9,0	1.671.655	92,1	1.553.696	79,3	387.355	19,8	1.937.664	98,9
Abruzzo	384.027	91,4	33.513	8,0	393.696	93,7	363.912	79,2	92.465	20,1	451.023	98,1
Molise	104.853	91,9	8.404	7,4	103.095	90,4	95.937	80,6	22.082	18,6	115.043	96,7
Campania	1.478.242	89,1	153.968	9,3	1.549.306	93,4	1.513.955	81,8	316.008	17,1	1.812.877	97,9
Puglia	1.057.571	83,7	186.876	14,8	1.160.916	91,9	1.011.462	73,6	348.129	25,3	1.338.375	97,4
Basilicata	168.569	83,7	30.320	15,0	180.082	89,4	148.867	69,4	63.697	29,7	206.796	96,4
Calabria	589.670	88,6	63.695	9,6	588.225	88,4	572.422	81,2	126.102	17,9	676.433	95,9
Sicilia	1.391.167	84,9	221.691	13,5	1.486.161	90,7	1.429.244	80,4	330.519	18,6	1.727.892	97,2
Sardegna	452.109	87,6	59.927	11,6	482.103	93,4	417.802	71,8	159.642	27,4	568.810	97,7
Nord-Ovest	4.802.970	84,3	847.742	14,9	5.383.446	94,5	4.421.875	71,5	1.703.595	27,6	6.101.186	98,7
Nord-Est	3.341.817	89,6	369.141	9,9	3.568.981	95,7	3.138.335	74,8	1.022.484	24,4	4.140.920	98,7
Centro	3.429.789	89,5	364.969	9,5	3.597.989	93,9	3.232.337	77,1	924.915	22,1	4.142.785	98,8
Sud	3.782.932	87,5	476.776	11,0	3.975.320	91,9	3.706.555	78,5	968.483	20,5	4.600.547	97,4
Isole	1.843.276	85,5	281.618	13,1	1.968.264	91,3	1.847.046	78,2	490.161	20,8	2.296.702	97,3
TOTALE ITALIA	17.200.784	87,2	2.340.246	11,9	18.494.000	93,7	16.346.148	75,5	5.109.638	23,6	21.282.140	98,3

Tavola 12a- Abitazioni occupate da persone residenti con impianto di riscaldamento per tipologia di impianto di riscaldamento. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001

Regione e Ripartizione	Tipologia di impianto di riscaldamento			
	Impianto fisso centralizzato ad uso di più abitazioni	Impianto fisso autonomo ad uso esclusivo dell'abitazione	Apparecchi singoli fissi che riscaldano tutta o la maggior parte dell'abitazione	Apparecchi singoli fissi che riscaldano solo alcune parti dell'abitazione
Piemonte	757.505	875.003	134.107	175.216
Valle d' Aosta	26.615	19.095	7.980	6.645
Lombardia	1.245.947	2.162.383	205.381	279.730
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>100.067</i>	<i>43.452</i>	<i>19.221</i>	<i>33.553</i>
<i>Trento</i>	<i>57.057</i>	<i>114.708</i>	<i>22.866</i>	<i>41.352</i>
Trentino-Alto Adige	157.124	158.160	42.087	74.905
Veneto	232.653	1.331.508	136.952	215.467
Friuli-Venezia Giulia	95.817	331.496	51.569	94.083
Liguria	237.047	377.074	58.631	61.925
Emilia-Romagna	301.135	1.235.936	92.578	137.470
Toscana	188.106	1.020.531	131.088	156.147
Umbria	33.532	245.843	36.342	63.728
Marche	47.560	460.943	42.214	77.348
Lazio	595.024	1.132.866	151.250	191.233
Abruzzo	29.615	361.049	59.992	89.998
Molise	6.532	80.890	20.040	29.515
Campania	156.853	876.543	277.127	409.712
Puglia	78.252	933.608	139.095	236.897
Basilicata	10.179	130.569	48.255	46.889
Calabria	23.491	240.005	138.935	260.044
Sicilia	99.177	537.870	161.126	394.135
Sardegna	62.527	135.109	88.862	287.139
Nord-Ovest	2.267.114	3.433.555	406.099	523.516
Nord-Est	786.729	3.057.100	323.186	521.925
Centro	864.222	2.860.183	360.894	488.456
Sud	304.922	2.622.664	683.444	1.073.055
Isole	161.704	672.979	249.988	681.274
TOTALE ITALIA	4.384.691	12.646.481	2.023.611	3.288.226

Tavola13a- Abitazioni occupate da persone residenti per opere ed interventi all'abitazione. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001.

Regione e Ripartizione	Opere ed interventi all'abitazione					
	Abitazioni con interventi					
	Nessun intervento	Totale	di cui agli impianti	di cui agli elementi strutturali	di cui agli elementi non strutturali	Totale
Piemonte	882.524	907.498	749.673	147.143	597.887	1.790.022
Valle d'Aosta	27.567	25.505	20.921	4.941	16.664	53.072
Lombardia	1.709.935	1.923.019	1.595.700	299.084	1.254.081	3.632.954
<i>Bolzano-Bozen</i>	<i>85.130</i>	<i>86.901</i>	<i>66.476</i>	<i>18.414</i>	<i>64.791</i>	<i>172.031</i>
<i>Trento</i>	<i>90.450</i>	<i>102.067</i>	<i>81.949</i>	<i>23.944</i>	<i>72.875</i>	<i>192.517</i>
Trentino-Alto Adige	175.580	188.968	148.425	42.358	137.666	364.548
Veneto	833.052	866.469	726.404	151.301	535.510	1.699.521
Friuli-Venezia Giulia	227.378	265.880	222.814	38.111	160.894	493.258
Liguria	352.459	354.429	291.589	42.157	240.477	706.888
Emilia-Romagna	704.886	932.496	824.290	144.972	539.320	1.637.382
Toscana	662.728	712.243	597.654	132.675	465.550	1.374.971
Umbria	154.665	155.921	129.561	32.363	98.831	310.586
Marche	281.253	265.382	221.025	44.844	162.810	546.635
Lazio	995.629	964.408	777.602	86.531	695.802	1.960.037
Abruzzo	245.602	214.020	176.690	36.503	133.540	459.622
Molise	68.126	50.842	40.419	8.465	33.174	118.968
Campania	1.100.612	750.233	592.225	112.802	558.992	1.850.845
Puglia	821.704	551.911	449.958	70.297	336.160	1.373.615
Basilicata	133.674	80.745	65.840	15.803	53.605	214.419
Calabria	476.121	229.132	174.587	35.633	157.887	705.253
Sicilia	1.165.853	612.671	453.901	81.068	432.854	1.778.524
Sardegna	346.631	235.537	173.126	46.734	167.434	582.168
Nord-Ovest	2.972.485	3.210.451	2.657.883	493.325	2.109.109	6.182.936
Nord-Est	1.940.896	2.253.813	1.921.933	376.742	1.373.390	4.194.709
Centro	2.094.275	2.097.954	1.725.842	296.413	1.422.993	4.192.229
Sud	2.845.839	1.876.883	1.499.719	279.503	1.273.358	4.722.722
Isole	1.512.484	848.208	627.027	127.802	600.288	2.360.692
TOTALE ITALIA	11.365.979	10.287.309	8.432.404	1.573.785	6.779.138	21.653.288

Tavola 14a- Abitazioni occupate da persone residenti per tipologia di posto auto. Valori assoluti, dati per regione e ripartizione. Censimento 2001.

Regione e Ripartizione	Abitazioni con disponibilità di posto auto				
	Totale		di cui solo con box privato	di cui solo con posto auto al chiuso	di cui solo con posto auto all'aperto
	v.a.	%			
Piemonte	1.274.274	71,2	419.539	155.404	259.022
Valle d'Aosta	41.401	78,0	4.677	4.663	12.631
Lombardia	2.717.074	74,8	1.094.281	218.029	489.432
<i>Bolzano - Bozen</i>	<i>141.929</i>	<i>82,5</i>	<i>27.963</i>	<i>11.005</i>	<i>50.745</i>
<i>Trento</i>	<i>156.376</i>	<i>81,2</i>	<i>16.357</i>	<i>23.766</i>	<i>48.829</i>
Trentino-Alto Adige	298.305	81,8	44.320	34.771	99.574
Veneto	1.482.431	87,2	336.994	326.455	239.461
Friuli-Venezia Giulia	373.344	75,7	77.429	68.234	107.114
Liguria	321.242	45,4	73.837	32.923	147.768
Emilia-Romagna	1.355.096	82,8	333.148	251.352	230.804
Toscana	931.417	67,7	153.579	157.300	339.847
Umbria	254.526	82,0	40.397	55.658	57.259
Marche	424.105	77,6	84.599	100.094	75.310
Lazio	1.137.085	58,0	210.967	243.273	431.751
Abruzzo	326.423	71,0	48.026	62.142	102.317
Molise	72.627	61,0	15.682	16.346	17.519
Campania	1.201.293	64,9	146.233	152.829	609.224
Puglia	739.590	53,8	214.311	155.527	186.386
Basilicata	118.440	55,2	22.944	22.955	39.280
Calabria	383.213	54,3	40.651	59.206	192.419
Sicilia	926.614	52,1	160.459	238.662	353.780
Sardegna	375.265	64,5	54.193	59.030	181.422
Nord-Ovest	4.353.991	70,4	1.592.334	411.019	908.853
Nord-Est	3.509.176	83,7	791.891	680.812	676.953
Centro	2.747.133	65,5	489.542	556.325	904.167
Sud	2.841.586	60,2	487.847	469.005	1.147.145
Isole	1.301.879	55,1	214.652	297.692	535.202
TOTALE ITALIA	14.753.765	68,1	3.576.266	2.414.853	4.172.320

Glossario

Abitazione. Alloggio costituito da un solo locale o da un insieme di locali (stanze e vani accessori):

- costruito con quei requisiti che lo rendono adatto ad essere dimora stabile di una o più persone, anche nel caso in cui una parte sia adibita ad ufficio (studio professionale, ecc.);
- dotato di almeno un accesso indipendente dall'esterno (strada, cortile, ecc.), che non comporti il passaggio attraverso altre abitazioni, o da spazi di disimpegno comune (pianerottoli, ballatoi, terrazze, ecc.);
- separato da altre unità abitative da pareti; inserito in un edificio.

Altro tipo di alloggio. Alloggio non classificabile come abitazione che, al momento del censimento, risulta occupato: da almeno una persona residente, anche se temporaneamente assente alla data del censimento; solo da persone non residenti. Ne sono esempi: le roulotte, le tende, i caravan, i camper, i container; le baracche, le capanne, le casupole; le grotte; le rimesse, i garage, le soffitte, le cantine; gli alloggi contenuti in costruzioni che non sono edifici.

Complesso di edifici. Si intende un insieme di costruzioni, edifici ed infrastrutture. Normalmente è ubicato in un'area limitata e non frammentata, finalizzato in modo esclusivo o principale all'attività di un unico organismo, ente impresa o convivenza.

Edificio. Si intende per edificio una costruzione:

- di regola di concezione ed esecuzione unitaria;
- dotata di una propria struttura indipendente;
- contenente spazi utilizzabili stabilmente da persone per usi destinati all'abitazione e/o alla produzione di beni e/o di servizi, con le eventuali relative pertinenze;
- delimitata da pareti continue, esterne o divisorie, e da coperture;
- dotata di almeno un accesso dall'esterno.

Metri quadrati per occupante in abitazioni occupate da persone residenti. È il rapporto tra la superficie (espressa in metri quadrati) delle abitazioni occupate da persone residenti e il numero di persone residenti in abitazione.

Opere/interventi all'abitazione. Si intendono gli interventi di manutenzione, i restauri, i risanamenti, le ristrutturazioni e simili, apportati all'abitazione negli ultimi dieci anni da chi in questo periodo vi ha dimorato o vi dimora attualmente.

Stato di occupazione dell'abitazione. Una abitazione può essere: occupata da almeno una persona residente, anche se temporaneamente assente alla data del censimento; occupata solo da persone non residenti; non occupata.

Superficie media delle abitazioni. È il rapporto tra la somma della superficie delle abitazioni e il numero di abitazioni.

Tipologia d'uso dell'edificio (o complesso di edifici). Si intende la caratterizzazione costruttiva data ad un edificio in funzione della originaria destinazione d'uso per cui è nato e non necessariamente al suo contenuto: edifici ad uso abitativo: per esempio possono contenere una quota, anche consistente, di uffici ed altre attività economiche che si sono stabilite nel tempo in una struttura nata per ospitare abitazioni; è possibile trovare altresì abitazioni in strutture nate per fini non abitativi, quali edifici per convivenza, alberghi, ecc.

I tipi d'uso di un edificio sono: 'Per abitazione' (che include solo gli edifici costruiti a fini residenziali), 'Per alberghi, uffici, commercio e industria, comunicazione e trasporti', 'Per altro tipo di utilizzo' (che include gli edifici destinati ad ospitare convivenze - caserme, conventi, ecc. - attività ricreative e sportive, scuole, ospedali, chiese, ecc.).

Tipologia di utilizzo dell'edificio (o complesso di edifici). Per edificio utilizzato si intende:

- un edificio adatto per essere utilizzato a fini abitativi e/o per la produzione di beni o di servizi;
- un edificio di fatto utilizzato a fini abitativi e/o per la produzione di beni o di servizi.

Per edificio non utilizzato si intende:

- un edificio non ancora adatto (neanche parzialmente) per essere utilizzato a fini abitativi e/o per la produzione di beni o di servizi, perché in costruzione, o non ancora pronto per essere utilizzato;
- un edificio non più adatto per essere utilizzato perché cadente, in rovina e simili.



Ufficio della comunicazione
Tel. 06 4673.2243-4
e-mail comunica@istat.it

Informazioni e chiarimenti:
Direzione Centrale Censimento della
popolazione, territorio e ambiente
Roberta Vivio tel. 06 4673-4405